

vorhabenbezogener Bebauungsplan Hummelsbüttel 30 (Flughafenstraße)

Veröffentlichung/Öffentliche Auslegung nach § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuchs

Inhaltsverzeichnis der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, Untersuchungen und Fachplanungen.

1. Umweltrelevante Untersuchungen und Fachplanungen

- 1.1. Artenschutzprüfung und Faunistische Bestandserfassung, Juli 2023
- 1.2. Baumgutachten, Juli 2024
- 1.3. Landschaftsplanerischer Fachbeitrag, Februar 2024
- 1.4. Geotechnischer Bericht zu Baufeld 1,2 und 3, November 2018
- 1.5. Entwässerungskonzept, Juli 2024
- 1.6. Schalltechnische Untersuchung, November 2024
- 1.7. Verkehrstechnische Untersuchung, Februar 2024

2. Umweltrelevante Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

2.2. Verschickung zur Kenntnisnahme vom 21.10.2024 bis 08.11.2024

- 2.2.1. Nachträglich per Email:
BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie - Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W2) zur Oberflächenentwässerung vom 20.12.2024
- 2.2.2. BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie - Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W2) zur Oberflächenentwässerung vom 08.11.2024
- 2.2.3. BSW - Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung - LP2 zur Entwässerung der Gemeinbedarfsflächen vom 08.11.2024
- 2.2.4. BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie - Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1) zur Oberflächenentwässerung vom 08.11.2024

2.3. Beteiligung gemäß § 4 (2) des Baugesetzbuchs vom 18.09.2023 bis 18.10.2023

- 2.3.1. Bezirksamt Wandsbek – Stadtgrün, Naturschutz, Wasser und Forsten (MR3) zu Straßenbäumen und Erschließung vom 26.10.2023
- 2.3.2. BUKEA – Energie und Klima (E1) zum Effizienzhaus 55-Standard vom 19.10.2023
- 2.3.3. Bezirksamt Wandsbek – Planung und Recht (MR2) zur Erschließung, Verkehrsflächen, Pflanzabstand, Verkehrsplanung, Verkehrsraumgestaltung, Parkstände und Entwässerung vom 18.10.2023
- 2.3.4. BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie – Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1) zur Oberflächenentwässerung und Grundstücksentwässerung vom 18.10.2023

- 2.3.5. BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie – Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W2) zum Entwässerungsgutachten, Regenwasserrückhaltung und Retentions Gründächer vom 18.10.2023
- 2.3.6. BUKEA – Naturschutz, Grünplanung und Bodenschutz – Naturschutz (N3) zum Artenschutz, Vermeidungs- und Kompensationsmaßnahmen vom 18.10.2023
- 2.3.7. BSW-Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung (LP) zu Schutz-/Kiesstreifen, Rechtlich beachtlichen Rahmenbedingungen, Begrünung, Klimaschutz und Klimaanpassung, Entwässerungsgutachten, Immissionsschutz, Verschattung, Lichtimmissionen und Grünflächen vom 17.10.2023
- 2.3.8. BIS-Polizei – Verkehrsdirektion (VD5) zur Straßenplanung, Verkehrsuntersuchung und Parkstände vom 17.10.2023
- 2.3.9. Hamburg Wasser zur Entwässerungsplanung und privaten Oberflächenentwässerung vom 13.10.2023
- 2.3.10. BWI - Wirtschaftsförderung, Wirtschaftsbezogene Stadt- und Regionalentwicklung (WF1) zu Fluglärm vom 09.10.2023
- 2.3.11. BUKEA - Energie und Klima (E1) zur Nutzung nachhaltiger Energie / Photovoltaik vom 28.09.2023
- 2.3.12. BUKEA - Immissionsschutz und Abfallwirtschaft (I2) zum passiven Lärmschutz vom 26.09.23
- 2.3.13. BSW-Amt für Verwaltung - Recht und Beteiligungen zu Wasserflächen, Grünflächen, Pflanzgebot und öffentlichen Grünflächen vom 18.09.2023

2.4. Einleitungsgespräch am 27.04.2018

- 2.4.1. BWVI-Amt für Verkehr und Straßenwesen, Verkehrsentwicklung (VE3) zu Fluglärm vom 27.04.2018
- 2.4.2. Bezirksamt Wandsbek - Technischer Umweltschutz, Wohnraumschutz (VS3) zu Altlasten und Bodenschutz vom 24.04.2018
- 2.4.3. Behörde für Umwelt und Energie - Amt für Umweltschutz, Abteilung Bodenschutz/Altlasten zum Altlasthinweiskataster vom 19.09.2018
- 2.4.4. BUE- Amt für Immissionsschutz und Betriebe (IB) zur Entwässerung vom 23.04.2018
- 2.4.5. Hamburg Wasser zur Entwässerung und Löschwasserversorgung vom 18.04.2018