

Sämtliche Maße sind vom Unternehmer vor der Ausführung seiner Arbeiten am Bau zu kontrollieren, beziehungsweise zu messen. Unstimmigkeiten zwischen Plan und tatsächlichen Gegebenheiten sind mit dem Planungsbüro oder der Bauleitung zu klären, andernfalls hat die ausführende Firma. Für Maßfehler hat allein der Auftragnehmer. Sämtliche im Plan gemachten Angaben sind Stand der Planung und beruhen auf zum Zeitpunkt der Dokumentenerstellung vorliegenden Informationen. Es sind die allgemeinen Regeln der Technik anzuwenden.

Legende

- Vorhabensgebiet
- Geltungsbereich des B-Plans
- Baumschutzlinie
- Wurzelschutzbereich
- Feuerwehrrassen
- Stauden und Gräser
- Rasenliner
- Pflasterwege mit Splittfuge
- Wassergebundene Wegedecke
- Pflasterstein Platzfläche
- Spiel-/Fallschutzsand
- EPDM/Fallschutz
- Holzhackschutz/Fallschutz
- Dachbegrünung mit PV-Anlagen
- Terrassenplatten
- Fassadenrinne
- Bestandshöhen
- Planungshöhen
- Bäume Bestand
- Ersatzbäume, 25 Stk.
- Entwässerungsmulden
- Hecken
- Müllschränke
- Fahrrad-/Lastenräderteilplätze (Einhausung)
- Besucher Fahrradstellplätze
- Mastleuchte
- Pollerleuchte
- Mastleuchte, öffentliche Straße
- Bank
- Picknicktisch
- Tiefgaragenlüftungsbauwerk mit 3 m Schutzradius
- Trennwand (Mietgärten)



Fortschreibung	Datum	Gez.	Index
Anpassung der Hecken	19.03.2024		A
Darstellerische Anpassungen	21.03.2024		B
Darstellerische Anpassungen	11.06.2024		C
Integration der aktuellen Straßenplanung und Grundriss der Kita	05.09.2024		D

Projekt: **Flughafenstraße 89** **FLUG**

Plan	Maßstab	Erstellungsdatum	Index	Format
3.1.1 Freiflächenplan	1:250	14.03.2024	D	A0
LP 03 Entwurf				Freigeplant
3.1.1	HRVH_FLUG_Lageplan LP03			



Bauherr: SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg
 Poppenhusenstraße 2
 22305 Hamburg

Landschaftsarchitekten: HAHN HERTLING VON HANTEMANN Landschaftsarchitekten GmbH BDLA
 Geierstraße 12-14
 22303 Hamburg
 Fon +49 (0)40 22 66 05 60, Fax +49 (0)40 22 66 05 61
 flug@hvh.de www.hvh.de

Architekten: A+Q U.A. D.R.A.T. - ARCHITECTEN+INGENIEURE GMBH
 Neue Gröningerstraße 10, 20457 Hamburg
 Tel: [redacted]
 mail: [redacted] www.a-quadrat-architekten.de

Planungsziele:
 SOLL: Bestands-Integration für Bau- / Natur- / Versorgungs- (DIN) 18018
 A+Q U.A. D.R.A.T. - ARCHITECTEN+INGENIEURE GMBH
 Masuda + Oberisch Ingenieure, Verkehrsplanung