



Bezug :  
**Wandsbeker Königstraße 62 - 64**  
**städttebauliches Konzept zur Wohnnutzung**  
**auf dem Gelände der Fa Budnikowsky**

07.07.2014 / 1:1000

**WIRSIND**  
 ARCHITEKTEN & STADTPLANER  
 WRS ARCHITEKTEN & STADTPLANER GMBH  
 Markusstraße 7 20355 Hamburg  
 Tel 040 39 15 41 stadtplaner@wirsind.net  
 Axel Winckler Stefan Röhr-Kramer Daniel Schöning

**Legende**

- Straßenverkehrsfläche I. BA
- Straßenverkehrsfläche II. BA
- Straßenverkehrsfläche III. BA / Endzustand
- Gepl. Tiefgarage (WFW Umhüllung maßhaltig)
- Konstruktionlinien
- 9 C  
Parkstand-Nr. I./II. BA / Endzustand
- Mögl. Baumstandort / Fahrradbügel
- in Aussicht gen. Straßenbegrenzungslinie
- vorh. Flurstücksgrenze
- späterer Endausbau

Zusammen  
Straßenverkehrs-  
fläche gen.  
B-Plan

**wfw NORD CONSULT**  
 INGENIEURGESELLSCHAFT mbH

Banksstraße 4  
 20097 Hamburg  
 Tel: +49 (0)40 696 507-0  
 Fax: +49 (0)40 696 507-41  
 info@wfwnc.de  
 www.wfwnc.de

Projektnummer:  
**2012061**  
 Maßstab:  
**1:250**  
 Lagebezug ETRS89 Abbildung GK (LS320H+)  
 Die Höhen sind in m über NN angegeben

Projekt:  
**Wandsbeker Königstraße**  
 B-Plan-Strukturkonzept

Projektnummer / Referenzdateien:  
 H:\wfw\1212061\CADQuelle\VESTRA\_1\12061e89\_VESTRA\_1.dwg  
 Plotdatei:  
 h:\wfw\1212061\Plots\VLL12061e89\_VESTRA\_1\_WK\_VL\_150313.pdf

Verfasst:  
 Sachbearbeiter:  
**Käthner**  
 Gezeichnet:  
**Käthner**  
 Datengrundlage:  
 LGV -  
 Stand:  
 09.11.2015