

[REDACTED]

Von: [REDACTED]
Gesendet: Donnerstag, 3. August 2023 18:02
An: Stadt- und Landschaftsplanung (Hamburg-Nord)
Cc: [REDACTED]
Betreff: AW: Barmbek-Nord 61 (Hellbrookstraße - Rübenkamp) – Verzicht auf den Arbeitskreis 1

Sehr geehrte [REDACTED]

grundsätzliche bestehen seitens des Fachbereichs Stadtgrün keine Bedenken hinsichtlich des Verzichtes auf den Arbeitskreis.

Zur Reduzierung des Plangebietes sowie den in diesem Zusammenhang getroffenen Festsetzungen folgende Anmerkungen:

- Zur Ausweisung der „öffentliche Grünfläche“
- Nach Planzeichenverordnung bzw. für Bebauungspläne die in Bezirk Hamburg – Nord festgestellt wurden, erfolgte im Regelfall eine Ausweisung als Parkanlage (Freie und Hansestadt Hamburg bzw. FHH) und für Spielflächen die Ausweisung als Spielplatz (Freie und Hansestadt Hamburg/ FHH) / od. Bolzplatz (FHH).
Bitte hier noch einmal prüfen, ob die Benennung der Flächen ggf. anzupassen ist.
- Es ist vorgesehen innerhalb der Parkanlage (FHH) einen Pumptrack zu realisieren; hierzu wurde auch in der Begründung zum B-Plan hingewiesen und die Fläche im Rahmen der Lärmtechnischen Untersuchung behandelt.
Es wird darum gebeten zu prüfen, ob ein Pumptrack innerhalb einer Parkanlage (FHH) / der künftigen öffentlichen Grün- und Erholungsanlage zulässig ist oder die Anlage als Spielplatz (FHH) gewertet werden muss mit entsprechender Planausweisung. Es muss abschließend geklärt und sichergestellt sein, das hier rechtssicher Planrecht geschaffen wird.

mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]
Bezirksamt Hamburg-Nord
Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Management des öffentlichen Raumes
Hoheitliche Aufgaben, MR 31
- Stadtgrün -
Kümmellstraße 6, 20243 Hamburg

Unsere Datenschutzerklärungen und allgemeinen Informationen nach den Art. 12-14 der Datenschutzgrundverordnung finden Sie [hier](#).

Von: Stadt- und Landschaftsplanung (Hamburg-Nord) <stadt-undlandschaftsplanung@hamburg-nord.hamburg.de>
Gesendet: Freitag, 14. Juli 2023 13:10
An: [REDACTED]
Betreff: Barmbek-Nord 61 (Hellbrookstraße - Rübenkamp) – Verzicht auf den Arbeitskreis 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

im o.g. Planverfahren hat die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom 30.09.2022 bis 01.11.2022 stattgefunden.

Zu den im Rahmen dieser Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen hat das Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung des Bezirksamtes Hamburg-Nord (SL) Abwägungsvorschläge in Form eines Arbeitskreispapiers erarbeitet. Dieses sowie weiterführende Unterlagen zum Planverfahren sind im Dienst „Bauleitplanung online“ des „Hamburg Service“ bereitgestellt, den Sie über folgenden Link erreichen:
<https://serviceportal.hamburg.de/HamburgGateway/Service/Entry/BOP>. Nach Auswahl des jeweiligen Planverfahrens finden Sie die Unterlagen dort im Bereich „Planunterlagen“.

Zum Verfahren werden nachfolgende Hinweise gegeben:

- Die Größe des Geltungsbereiches hat sich noch einmal angepasst. Dieser umfasst nun nur noch die öffentliche Grünfläche mit den anschließenden Straßen bzw. Bahnanlagen. Dies hat zur Folge, dass die Straßenverbreiterung um 3 Meter sowie die Dreiecksinsel an der Ecke Hufnerstraße und Rübenkamp nicht mehr Teil dieses Verfahrens sind und dem Verfahren BN60 bzw. BN62 zugeführt wurden. Ihre diesbezüglichen Stellungnahmen werden bei der Bearbeitung der Unterlagen für das Verfahren BN60 und BN62 berücksichtigt.
- Die Verordnung wurde in allen Punkten des § 2 überarbeitet.
- Die Planzeichnung wurde dahingehend verändert, dass sowohl der Geltungsbereich angepasst wurde (s.o.) als auch die Zweckbestimmung hinsichtlich der Bezeichnung öffentliche Grünfläche sowie der besonderen Zweckbestimmung als Spiel- und Sportanlage. Die Abgrenzung wurde ebenfalls auf den Bereich der zukünftigen Spiel- und Sportanlagen angepasst.
- Das Artenschutzgutachten wird aktuell überarbeitet. Die Ergebnisse werden im Herbst 2023 erwartet.
- Eine Aktualisierung des bestehenden Baumgutachtens ist nach Rücksprache mit N/SL3 sowie N/MR3 für das Bebauungsplanverfahren nicht zwingend erforderlich.

Aufgrund der eingegangenen, den Geltungsbereich des Plangebietes betreffenden Stellungnahmen besteht aus Sicht von N/SL keine Notwendigkeit zur Durchführung eines Arbeitskreises.

Sollte gleichwohl Diskussionsbedarf bestehen, so wird um Mitteilung bis zum **4. August 2023** per E-Mail an  gebeten. N/SL wird dann mit den berührten Dienststellen eine Klärung herbeiführen oder zu einem Arbeitskreis einladen.

Bei inhaltlichen Fragen zum Planverfahren wenden Sie sich bitte an die zuständige Dienststelle (Kontakt Daten siehe unten).

Bei Fragen zur Bedienung des Online-Dienstes „Bauleitplanung“, die auch nach Rücksprache mit Ihrem jeweiligen TöB-Koordinator nicht beantwortet werden können, wenden sich externe Organisationen („Firmenkunden“) bitte an den Telefonischen Hamburg Service (Tel.: 040 42828-1234).

Behörden bzw. interne Träger öffentlicher Belange der FHH wenden sich bitte an den User Help Desk (Tel.: 040 428-333).

Mit freundlichen Grüßen



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmellstraße 6
20249 Hamburg



Hinweise:

Zur Teilnahme melden Sie sich bitte auf der Seite von Online-Dienst Bauleitplanung des HamburgService an, das Verfahren

finden Sie auf der Startseite.

Die folgenden Institutionen werden in diesem Verfahren zum

Zeitpunkt des Einladungsversands über Online-Dienst Bauleitplanung des HamburgService beteiligt:

50Hertz Transmission GmbH: leitungsauskunft@50hertz.com

Angelsport-Verband Hamburg e.V. Geschäftsstelle: Geschaeftsstelle@anglerverband-hh.de

Arbeitsgemeinschaft Naturschutz Hamburg: AGNaturschutz@web.de

Behörde für Kultur und Medien Denkmalschutzamt: DABauleitplanung@Kb.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Mitte - M/BS 10: bauleitplanung-bezirklichersportstaettenbau@hamburg-mitte.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - D4: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - MR 2: MR@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - MR 3: MR@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - MR 310: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - RA: rechtsamt@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - SL: Stadt-undlandschaftsplanung@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - SL10: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - SL20: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - SL30: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - SL31: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - SLG-L: [REDACTED]

Bezirksamt Hamburg-Nord - SR: Sozialraummanagement@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - VS 3: Umweltschutz@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - WBZ 1: WBZ@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord - WBZ 2: WBZ@hamburg-nord.hamburg.de

Bezirksamt Hamburg-Nord N/SL1KS: [REDACTED]

BIS-Polizei: VD-Bauleitplanung@polizei.hamburg.de

BSW-Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung: Bauleitplanung-LP@bsw.hamburg.de

BSW-Amt für Verwaltung, Recht und Beteiligungen: Bauleitplanung-Rechtsamt@bsw.hamburg.de

BSW-Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung: bauleitplanung-wsb@bsw.hamburg.de

BUKEA-Amt für Naturschutz, Grünplanung und Energie: bauleitplanung-NGE1@bukea.hamburg.de

BUKEA-Energie und Klima: bauleitplanung-nge2@bukea.hamburg.de

BUKEA-Immissionsschutz und Abfallwirtschaft: bauleitplanung-i@bukea.hamburg.de

BUKEA-Immissionsschutz und Abfallwirtschaft: [REDACTED]

BUKEA-Institut für Hygiene und Umwelt: [REDACTED]

BUKEA-Naturschutz, Grünplanung und Bodenschutz: bauleitplanung-nge3@bukea.hamburg.de

BUKEA-Wasser, Abwasser und Geologie: bauleitplanung-w@bukea.hamburg.de

BUND Landesverband Hamburg e.V.: mail@bund-hamburg.de

BVM Verkehrsbelange in der Stadtentwicklung: bauleitplanung-ve3@bvm.hamburg.de

BWFGB-Senatskoordinatorin für die Gleichstellung von Menschen mit Behinderungen:
behindertenbeauftragter@bwfgb.hamburg.de

Deutsche Bahn AG: db.dbimm.nl.hmb.postfach@deutschebahn.com

Deutsche Telekom Technik GmbH: hamburg.trassenmanagement@telekom.de

Förderkreis Rettet die Elbe e.V.: foerderkreis@rettet-die-elbe.de

Gasnetz Hamburg GmbH: asset-management@gasnetz-hamburg.de

Hamburg Wasser: bauleitplanung-online@hamburgwasser.de

Hamburger Energiewerke GmbH: bauleitplanung-online@hamburger-energiewerke.de

Hamburger Energiewerke GmbH: dokumentation@hamburger-energiewerke.de

Hamburger Energiewerke GmbH: [REDACTED]

Hamburger Hochbahn AG: [REDACTED]

Hamburger Verkehrsverbund GmbH: planung@hvv.de

Handelskammer Hamburg: Bauleitplanung@hk24.de

Handwerkskammer Hamburg: BauLeitplan@hwk-hamburg.de

LIG-Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen (LIG): planungsbegleitung@lig.hamburg.de

S-Bahn Hamburg GmbH: sbhh-angebotsplanung@deutschebahn.com

Stadtreinigung Hamburg: bauleitplanung@stadtreinigung.hamburg

Stromnetz Hamburg GmbH: bebauungsplan.strom@stromnetz-hamburg.de

Telefonischer HamburgService (THS): info@service.hamburg.de

Vattenfall Europe Business Services GmbH: bebauungsplan-online@vattenfall.de

Verein "Schlickfall" zur Förderung des Naturschutzgebietes Westerweiden e.V.: schlickfall@web.de

Verein zum Schutz es Mühlenberger Loches e.V.: [REDACTED]

Diese Einladung zur Beteiligung wurde verschickt von:

Bezirksamt Hamburg-Nord

Kümmellstraße 6

20249

Hamburg

Stadt-undLandschaftsplanung@hamburg-nord.hamburg.de