

Hamburger Energiewerke GmbH  
Postfach 710470, 22164 Hamburg

## Bezirksamt Hamburg- Mitte

Hamburger Energiewerke GmbH

**Grundstücksmanagement**

Andreas-Meyer-Straße 8  
22113 Hamburg

**Geschäftsstelle**

Andreas-Meyer-Straße 8  
22113 Hamburg

### Bebauungsplan Hammerbrook 15 - Stellungnahme

Datum  
**09.05.2022**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Unsere Zeichen  
Hammerbrook 15

wir haben die Unterlagen des oben genannten Bebauungsplans geprüft und teilen Ihnen mit, dass sich in dem Bereich Fernwärmeleitungen befinden.

Ansprechpartner/in:

Zudem möchten wir Sie in Kenntnis setzen, dass sich auf dem Flurstück 1419, östlich des Bebauungsplangebiets, ein Wärmeumformwerk der Hamburger Energiewerke GmbH (HENW) befindet.

Telefon: 040 6396-

@hamburger-energiewerke.de

Durch das Wärmeumformwerk Spaldingstraße (Spaldingstr. 150) kann es bei untypischen Betriebszuständen oder bei Störfällen in angrenzenden Bereichen bzw. Gebäuden zu Belästigungen durch Lärm und Körperschall (Vibrationen) kommen, auch das Öffnen der Sicherheitsventile bei Überdruck macht sich durch starke Dampfentwicklung und Lärm bemerkbar.

Ihre Zeichen

Bei Ostwinden kann es zu Dampfnebel durch die Sicherheitsventil-Ausblasleitung, bei Auslösung, an Gebäudeteilen oberhalb der Bahnbrücke kommen. Eine Erhöhung der Schornstein- ähnlichen- Ausblasleitung ist technisch so nicht umsetzbar.

Ihre Nachricht vom

Weiterhin ist auf dem Standort Spaldingstraße eine weitere Erzeugungsanlage geplant.

Durch das Gebiet des Bebauungsplans „Hammerbrook 15“ wird zudem eine Fernwärmeleitung des Projektes „Peute“ aktuell gebaut.

Das Projekt Peute bindet die industrielle Abwärme aus der Produktion der Aurubis AG an das Fernwärmenetz der HENW an. Hierdurch kann für 20.000 Haushalte CO<sub>2</sub>-neutrale Wärme geliefert werden und eine CO<sub>2</sub> Einsparung von 100.000t pro Jahr wird realisiert.

Landesbank Hessen-Thüringen, IBAN: SWIFT (BIC): HELADEFXXX  
Handelsregister: Amtsgericht Hamburg HRB: 120594; Steuernummer 27/112/01346

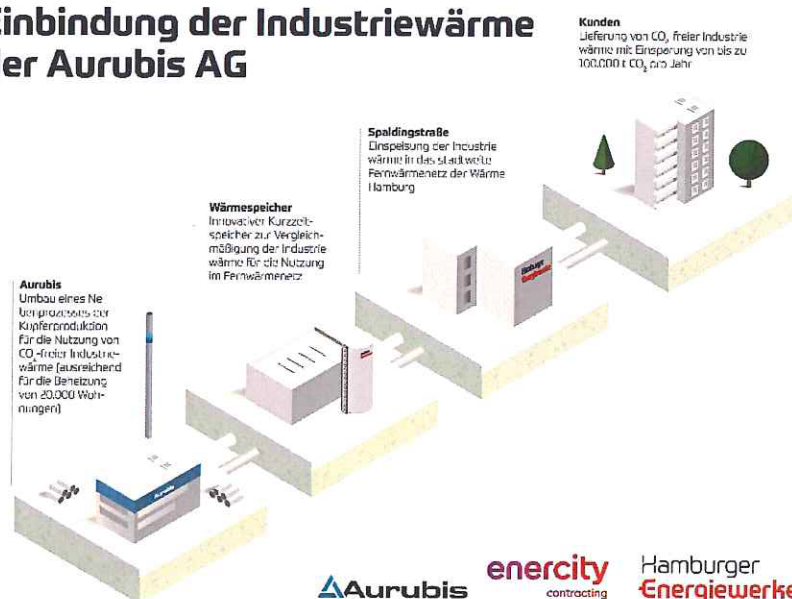
Sitz der Gesellschaft: Hamburg; Vorsitzender des Aufsichtsrates:  
Geschäftsführung:

www.hamburger-energiewerke.de

Das Projekt Peute ist daher ein wichtiger Baustein in der Dekarbonisierung der Stadt Hamburg. Dafür muss eine Fernwärmeleitung von der Billhorner Brückenstraße bis zur Spaldingstraße durch den Stadtbereich Hammerbrook gebaut werden.

Datum 09.05.2022  
Seite 2/3

## Einbindung der Industriewärme der Aurubis AG



Im Anhang erhalten Sie einen Übersichtsplan der Peute-Leitung. Bitte Berücksichtigen Sie die Leitung entsprechend.

Des Weiteren befinden Sie in dem Gebiet weitere bestehende Fernwärmeleitungen, an den aktuell Sanierungsarbeiten begonnen haben. Die Sanierungsarbeiten werden die kommenden 5 Jahre anhalten.

Beachten Sie bitte, dass Aufgrabungen und Arbeiten im Bereich von Fernwärmeleitungen mit besonderer Rücksicht auszuführen sind:

Bei Aufgrabungen parallel zu **Fernwärmeleitungen in Betonkanälen** darf ein lichter Abstand von 1 m, bei Ihrer Kreuzung ein lichter Abstand von 0,40 m nicht unterschritten werden.

Bei Aufgrabungen im Bereich von **Kunststoffmantelrohr - Fernwärmeleitungen (KMR)** ist jeweils ein lichter Abstand von 1 m gefordert, da besonders hier der rohrumhüllende Boden zur Abstützung des Bettungsdruckes und zum Erhalt ihrer Lage notwendig ist.

Zusätzlich dürfen keine Lasten aus Bauwerken und Fundamenten auf unsere Anlagen und Leitungen wirken.

Wir weisen ausdrücklich auf die "Empfehlungen für Aufgrabungen im Bereich von erdverlegten KMR" hin.

Des Weiteren möchten wir darauf hinweisen, dass sich in unseren Fernwärmetrassen auch 400V-Steuerkabel befinden. Beachten Sie bitte auch mögliche Querverbindungen dieser zu Schaltkästen, Schächten und Gebäuden.

Datum 09.05.2022  
Seite 3/3

Jede Beschädigung von Fernwärmeanlagenteilen ist umgehend der Hamburger Energiewerke GmbH zu melden.

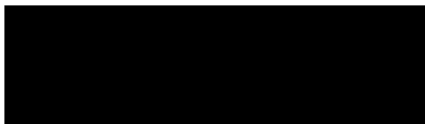
Den zurzeit aktuellen Fernwärmeleitungsbestand entnehmen Sie bitte dem beigefügten Fernwärme Übersichtsplan (rot eingezeichnet sind die in Planung befindlichen Leitungen).

Der Übersichtsplan gilt **nicht** als Leitungsauskunft. Erforderlichen Leistungsauskünfte (Lagepläne, Revisionszeichnungen) sind bei der Hamburger Energiewerke Netzdokumentation ([dokumentation@hamburger-energiewerke.de](mailto:dokumentation@hamburger-energiewerke.de)) einzuholen, oder- vorrangig- über das online Leitungsauskunftsportal „ELBE +“ der Stadt Hamburg.

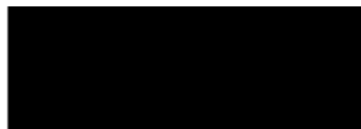
Wir bitten darum, die Fernwärmeleitung in der Begründung unter den Angaben zum Bestand mit aufzuführen.

Freundliche Grüße

Hamburger Energiewerke GmbH



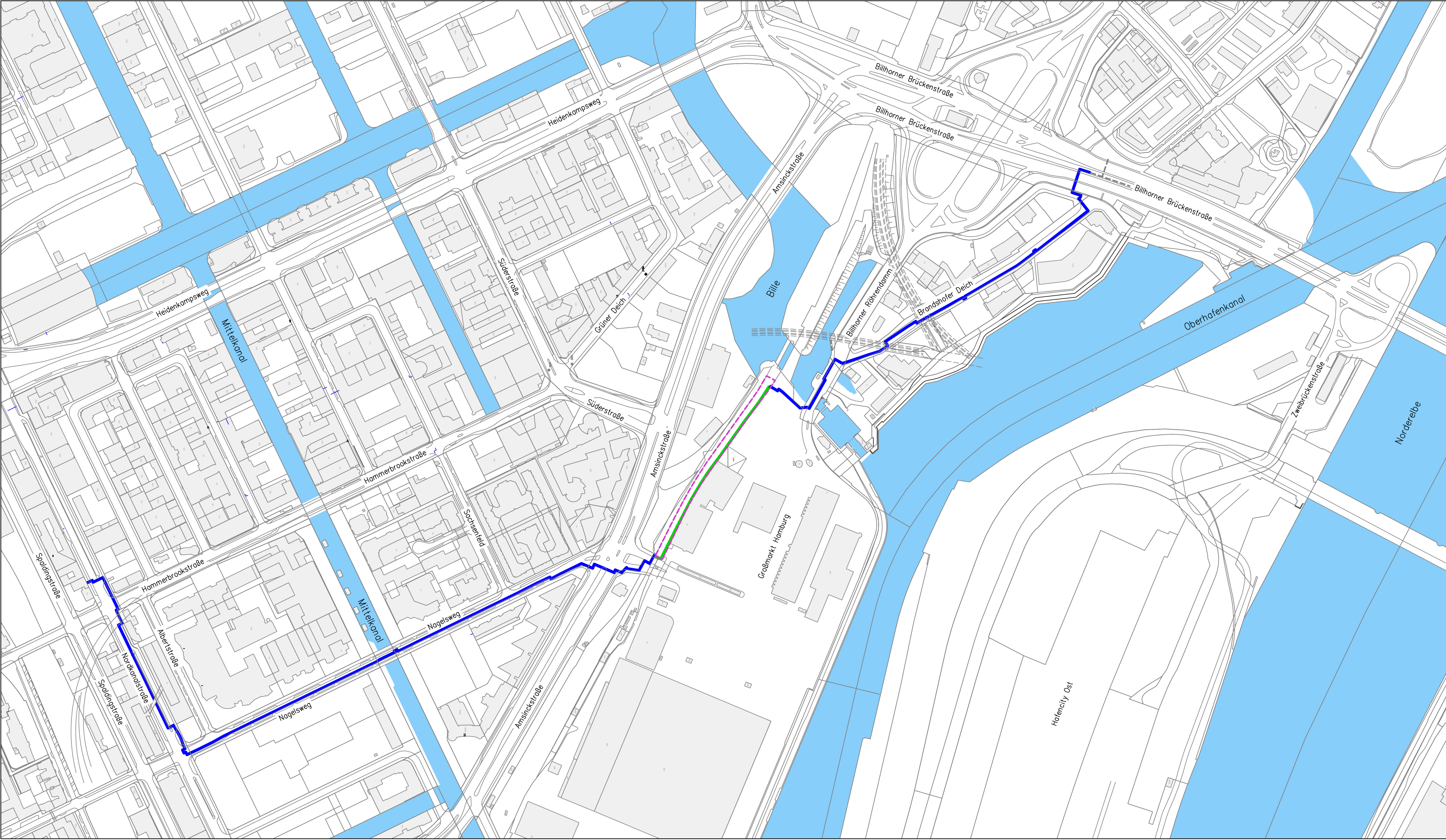
Grundstücksmanagement



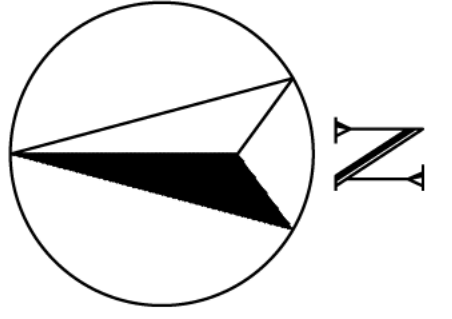
Grundstücksmanagement




**Anlagen**



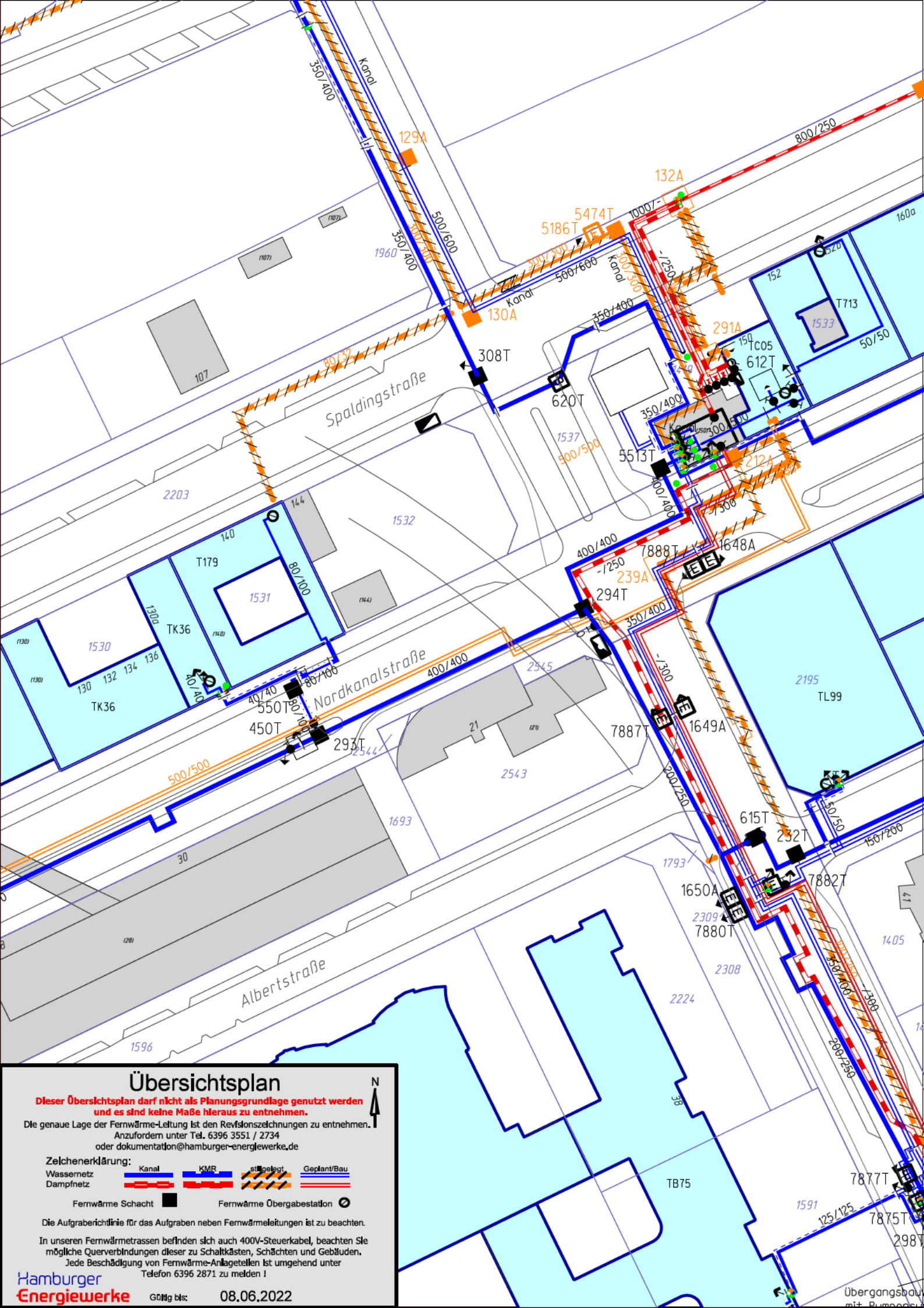


- Offene Bauweise KMR DN 500/710
- Freileitung DN 500
- von Enercity gebaut 2018
- Bahngelände



Konstruktionszeichnung Tiefbau		Konstruktionszeichnung Rohrbau		Revisionszeichnung Tiefbau	Revisionszeichnung Rohrbau
 Ingenieurgesellschaft mbH Gartenstraße 3   20461 Hamburg www.evn-ingenieur.de   04181-43020-0		 Ingenieurgesellschaft mbH Gartenstraße 3   20461 Hamburg www.evn-ingenieur.de   04181-43020-0		 <b>Wärme Hamburg</b>	
Datum	Gezeichnet	Geprüft	Geprüft	Ident-Nummer:	
Name	11.01.21	Tiefbau	Rohrbau	Zeichnungs-Nummer:	
Moßstab	BV Fernwärmeleitung Peute DN 500 Spaldingstraße bis Billhorner Brückenstraße Übersichtsplan				
Legende					
1:2000					
1:200					
1:50					
Skizze	Ersatz für				
1:20					
Keller					
1:20					
Sonstige					





## Übersichtsplan

**Dieser Übersichtsplan darf nicht als Planungsgrundlage genutzt werden und es sind keine Maße hieraus zu entnehmen.**

Die genaue Lage der Fernwärme-Leitung ist den Revisionszeichnungen zu entnehmen.  
Anzufordern unter Tel. 6396 3551 / 2734  
oder [dokumentation@hamburger-energiewerke.de](mailto:dokumentation@hamburger-energiewerke.de)

### Zeichenerklärung:

Kanal	KMR	eingeleitet	Geplant/Bau
Wassernetz			
Dampfnetz			
Fernwärme Schacht			
Fernwärme Übergabestation			

Die Aufgraberichtlinie für das Aufgraben neben Fernwärmeleitungen ist zu beachten.

In unseren Fernwärmetrassen befinden sich auch 400V-Steuerkabel, beachten Sie mögliche Querverbindungen dieser zu Schaltkästen, Schächten und Gebäuden.  
Jede Beschädigung von Fernwärme-Anlagenteilen ist umgehend unter  
Telefon 6396 2871 zu melden!