



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft

Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft
Neuenfelder Str. 19, 21109 Hamburg

-N2

ABG Real Estate Holding GmbH & Co
Ericusspitze 2
20457 Hamburg

Per E-Mail

Naturschutz, Grünplanung und Bodenschutz
Bodenschutz und Altlasten
N2

Neuenfelder Str. 19
D - 21109 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 40 -
Telefax 040 - 427 3 10752
Ansprechpartner

E-Mail Altlasthinweiskataster@bue.hamburg.de
www.hamburg.de/altlasten

Az.: N2/1568/20
17.08.2020

Auskunft aus dem Altlasthinweiskataster Hamburg

Spaldingstraße 140-144, Flurstück 1531, 1532

Sehr geehrter ,

für das Flurstück 1532 liegen im Altlasthinweiskataster keine Hinweise auf Altlasten oder altlastverdächtige Flächen vor.

Das Flurstück 1531 wird im Altlasthinweiskataster unter der Nummer 6634-035/00 als altlastverdächtige Fläche (Altstandort) geführt.

- ca. 1930 bis 1945: Ferdinand Heinrich Christlieb (Deutsche Gesellschaft für Schädlingsbekämpfungsmittel)

1957 erfolgte der Neubau eines mehrstöckigen Gewerbegebäudes mit Tiefgarage und Innenhof durch die , die im Keller und Erdgeschoss ein Lager und Büro für Holzurniere besaß. Ab 1958 wurde von der ein weiteres Lager eingerichtet. Bis 2006 war in dem Gebäude zudem die ansässig, die Lager und Werkstatt für Büromaschinen betrieb, sowie Computerausbildungen anbot.

Bei Nutzungsänderungen und Bauarbeiten ist das Antreffen von Schadstoffresten im Boden möglich. Bei Baumaßnahmen anfallender Bodenaushub/Bauschutt sollte abfallrechtlich bewertet werden. Für den Aushub ist mit erhöhten Verwertungs-/Entsorgungskosten zu rechnen.

Im nördlichen Bereich des Altstandortes befindet sich eine massive Grundwasserverunreinigung mit LCKW. Ein ursächlicher Zusammenhang mit dem Altstandort ist nicht nachgewiesen, kann aber auch nicht mit Sicherheit ausgeschlossen werden.

Mit freundlichen Grüßen

