



- Legende**
- Rasenflächen
  - Feuerwehrumfahrung: Rasenwabe
  - Wegefläche: Pflaster (wasser- und luftdurchlässig)
  - Verkehrsflächen: Pflaster
  - Vegetationsflächen
  - Spielflächen
  - Dachbegrünung und Fläche für PV-Anlagen
  - Transport- und Speichermulden
  - Regenwasserschacht: Drosselung
  - Regenwasserschacht: Revision
  - Grundstücksgrenze
  - Geltungsbereich
  - Bestandsbäume
  - Bäume Neupflanzung (mittel-/kleinkronig)
  - Bäume Neupflanzung (großkronig)
  - Bäume Fällung
  - Stellplatz: Lastenrad
  - Stellplatz: Fahrräder
  - Bewegungsfläche Feuerwehr

Fahrradstellplätze im Außenraum insg. ca. 220 davon 14 Lastenräder

**Anteilige Baumpflanzungen:**  
 WA (BF C) - großkronige Bäume: 5 Stück - klein-/mittelkronige Bäume: 13 Stück  
 MU (BF C1) - großkronige Bäume: 0 Stück - klein-/mittelkronige Bäume: 5 Stück

**Auftraggeber**  
**SAGA Unternehmensgruppe**  
 SAGA Siedlungs-Aktiengesellschaft Hamburg  
 Poppenhusenstraße 2  
 D-22305 Hamburg

**FHH, Bezirksamt Wandsbek**  
 Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung  
 Am alten Posthaus 2  
 D-22041 Hamburg

**Landschaftsarchitekten**  
**Landschaftsarchitektur +**  
 Felix Holzapfel-Herziger & Julian Benesch PartG mbB  
 Schanzenstraße 117  
 D- 20357 Hamburg  
 Tel.: 040 - 42 900 580, Fax: 040 - 42 900 588  
 info@l-plus.de  
 www.l-plus.de

Projekt  
**Bebauungsplanverfahren Steilshoop 11**

Planinhalt  
**Freiflächenplan Steilshoop 11**

Plannummer (intern)	Index	Status
2316_HAM_L01_2_-	-	V
Plangröße	Maßstab	gezeichnet
841 x 594 mm	1:500	-
	geprüft	Datum
	-	02.02.2026

Vorabzug