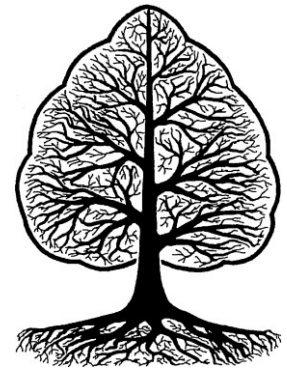


Gartenbau-Ingenieur U. Thomsen

Beratende Ingenieure für Bäume und deren Umfeld
Mitglied **sag** Baumstatik e.V. Sachverständigen-Arbeitsgemeinschaft



Baumpflege Uwe Thomsen e.K. • Wedeler Weg 178 • 25421 Pinneberg

SAGA Siedlungs-
Aktiengesellschaft Hamburg
Poppenhusenstraße 2
22305 Hamburg

Bankverbindungen:
VR Bank Pinneberg eG
BLZ 221 914 05
Konto-Nr.: 2617500
BIC: GENODEF1PIN
IBAN.: DE 86 2219 1405 0002 6175 00

Postbank Hamburg
BLZ 200 100 20
Konto-Nr.: 439270207
BIC: PBNKDEFF
IBAN: DE13 2001 0020 0439 2702 07

Baumpflege Uwe Thomsen e.K.
Amtsgericht Pinneberg HR A 4582

Steuer-Nummer 31 090 00523
Präqualifikations-Nr. 011.090097

Sachverständiger (ö. b. v.)
Baumpflege
Pflege von Jungbäumen
Verwaltung von
Problembäumen
Befunde, Gutachten
Wertermittlungen
Behandlungskonzepte
Baumstat. Untersuchungen
Schnittgutverwertung

Wedeler Weg 178
D-25421 Pinneberg

Telefon: (0 41 01) 6 74 77
(0 41 01) 6 73 70
Telefax: (0 41 01) 6 62 81

13.02.2025



baumpflege-thomsen@web.de
www.baumpflege-thomsen.de

BAUMGUTACHTERLICHE STELLUNGNAHME

Zustandsbeurteilung Baum Nummer 160

Standort: **Steilshoop 11 (Borchertring), 22309 Hamburg**

Plan:



Abb.01: Karte gem. ALKIS-Express (farbig), Grundkarte: <http://geoportal-hamburg.de>, Freie und Hansestadt Hamburg, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung

Bezug: Ortstermin vom 10.02.2025



1 Inhaltsverzeichnis

1	Inhaltsverzeichnis.....	2
2	Plan.....	3
3	Zustandsbeurteilung	3
4	Bilder	4
5	BUKEA-Bewertung	6
5.1	Ersatzpflanzungen.....	7



2 Plan

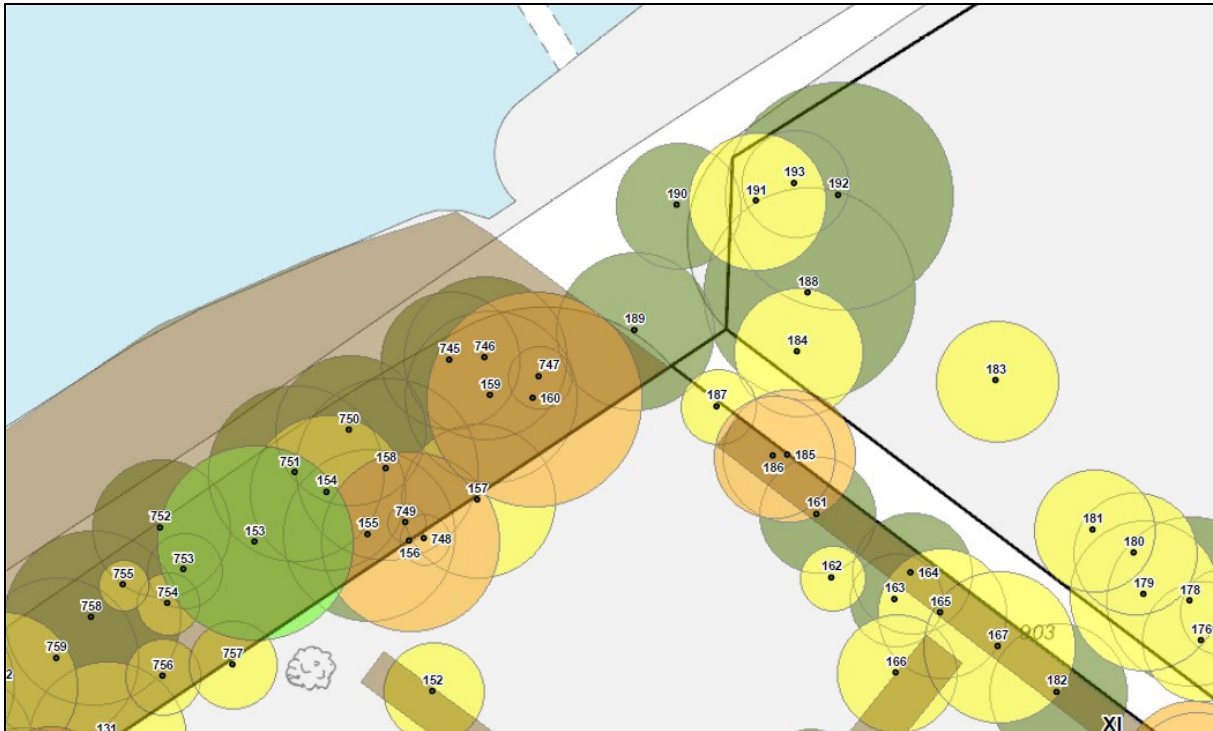


Abb.02: Ausschnitt aus `Baumbestandsplan`, ohne Maßstab

3 Zustandsbeurteilung

Bei Baum Nummer 160 handelt es sich um eine Sand-Birke (*Betula pendula*) mit einem Stammumfang von 141cm (Ø45cm) und einem Kronendurchmesser von ~9m. Der Baum weist in ~6m Höhe eine Spechthöhle sowie in ~10m Höhe einen stammnahen Astausbruch auf. Weiterhin ist die Krone aufgrund des Dichtstandes zu den angrenzenden Bäumen einseitig ausgeprägt. Die Vitalität muss mit der Stufe 1 bewertet werden. Die Tendenz geht zu Stufe 2. Der Baum weist im Stammbereich nur noch vereinzelt `Zuwachsstreifen` auf (bei einem gesunden / vitalen Baum müsste dies ausgeprägter sein).

Die Lebenserwartung des Baumes muss daher als eingeschränkt beurteilt werden. Bei einer zu erwartenden Fortschreitung der stamminneren Morschung ist mit einer mittelfristigen Entnahme des Baumes zur (Wieder-) Herstellung der Verkehrssicherheit zu rechnen.

Hinweise zur Vitalitätseinstufung

Die Einstufung der Vitalität erfolgte in Anlehnung an den Vitalitätsschlüssel nach A. Roloff. Dieser nimmt die vom Längenwachstum der Triebe geprägte Verzweigungsstruktur in der Krone als Maßstab für die Vitalität/Lebenskraft eines Baumes. Während bei hoher Vitalität fast ausschließlich Langtriebe gebildet werden (Explorationsphase), nimmt das Triebflächenwachstum im Alter und bei Vitalitätsschwäche z.B. bei chronischem Stress oder starkem Konkurrenzdruck ab und es werden vorwiegend Kurztriebe gebildet, die zu einer charakteristischen, skelettartigen Kronenstruktur führen (Stagnations-/Resignationsphase). In der Folge kann es vermehrt zu Totholzbildung im Feinstbereich kommen.

Vitalitätsstufe 0: Explorationsphase (vollkommen vitale, ungeschädigte Bäume)

Vitalitätsstufe 1: Degenerationsphase (Bäume mit geringfügig verminderter Vitalität)

Vitalitätsstufe 2: Stagnationsphase (Bäume mit deutlich verminderter Vitalität)

Vitalitätsstufe 3: Resignationsphase (geschädigte Bäume mit stark verminderter Vitalität und absterbenden Hauptachsen)

(Vitalitätsstufe 4: Baum ist abgestorben)



4 Bilder



Abb.03: Standortsituation



Astausbruch

Höhlung

Abb.04: Detailbild



5 BUKEA-Bewertung

Vorgangs-Nr.	Bearbeiter	Stadtteil		Bezirksamt			
Erfassungsbogen zur Berechnung des Ersatzbedarfs gemäß Baumschutz-VO							
Adresse Steilshoop 11		Erfassungs-Datum 10.02.2025		aktualisiert	Baum-Erfassungs-Nr. 160	steht im Verband mit (ggf. Nr.): Gruppe / Reihe / Allee	
Baum-Art Betula pendula	Stammanzahl 1	Stamm-Umfang [cm] 141	Stamm-Ø [cm] 45	Kronen-Ø [m] 9	Wuchsform	Wüchsigkeit	Baumschutz
Beschreibung / Besonderheiten (ggf. auch Rückseite)							
Krone: Gebäudenähe Stamm: 3-stämmig, Zwiesel							
klein- & mittelkronig							
großkronig				X			
Beurteilungs-Kriterium		Punkt-Wert je (Unter-)Kriterium		zugeordneter Wert		Erläuterung / Einzel-Hinweis	
1 Baumtyp				max. 2			
1.1	Laubbaum			2	2		
1.2	Nadelbaum			1			
1.3	Nadelbaum, Spezialfall naturraumtypisch, waldartiger Bestand			2			
2 Stammdurchmesser		* Einzelfallentscheidung, ob je Stamm oder Gesamtbau		max. 5			
2.1	15 bis 24 cm, mehrstämmig od. Teil einer Baumgruppe *			1			
2.2	25 bis 49 cm			2	2		
2.3	50 bis 74 cm			3			
2.4	75 bis 99 cm			4			
2.5	ab 100 cm			5			
3 Kronendurchmesser		bei StD < 25 cm Einzelfallentscheidung (je Stamm / Gesamtbaum)		max. 5			
3.1	bis 4 m			1			
3.2	5 bis 9 m			2	2		
3.3	10 bis 14 m			3			
3.4	15 bis 19 m			4			
3.5	ab 20 m			5			
ggf. bei Säule, Kegel, Formschnitt Zuschlag zum Ausgleich arttypischer -kleiner- Kronenform				* Summe mit Kriterium Kronendurchmesser		max. 5	
3.6	junger Baum			1			
3.7	mittelalter Baum *			2			
3.8	alter Baum (arttypische Endbreite) *			3			
4 Zustand		nach Augenschein/Gutachterbefund max. 4 P.;		wenn 4.1 = 0: Begrenzung der bis hier erreichten Punkte auf 5			
4.1	sehr schlecht, Restlebensdauer gering / Schadstufe 4			0			
4.2	schlecht, Restlebensdauer altersbedingt akzeptabel / Schadstufe 3			1	1		
4.3	mittel, weniger gut, (stark) geschädigt / Schadstufe 2			2			
4.4	gut, (schwach) geschädigt / Schadstufe 1			3			
4.5	sehr gut, gesund bis leicht geschädigt / Schadstufe 0			4			
5 möglicher Zuschlag		mit Begründung		insgesamt bis 4 Punkte			
5.1	Besonderheit Ortsbild - Aufwertung einzelbaum- und/oder gruppenbezogener			2			
5.2	Besonderheit Natur-/Artenschutz, Fauna - Aufwertung - Aufwertung			1	1	Nisthöhle / Spechthöhle	
5.3	sonstige Besonderheit des Einzelfalls - Aufwertung			1			
6 möglicher Abschlag		mit Begründung		insgesamt bis - 4 Punkte			
Besonderheit des Orts- u. Landschaftsbild / Besonderheit des Einzelfalls							
Gesamtergebnis Baumwert in Punkten				8		Gruppen-Einstufung: ...2.	
Gesamtergebnis entspricht einem Ersatzbedarf von (s.u.) ...2.. Stk.				Baum-Neupflanzung		alternativ 2.760 Euro Ersatzzahlung	
Bestands-Dokumentation (Foto, Kartenausschnitt, o.ä.)							
Stand: 01.04.2024	Einstufung Wertgruppe		Punktwert	Ersatz-Pflanzung / -Zahlung (klein- & mittelkronig / großkronig)			
	0 - unbedeutend		0 bis 4 Pkt	0 Stk. / 0 Euro	5 - sehr wertvoll	14 oder 15 Pkt	7 Stk. / 7.560 / 9.660 Euro
	1 - untergeordnet		5 bis 7 Pkt	1 Stk. / 1.080 / 1.380 Euro	6 - bes. wertvoll	16 oder 17 Pkt	10 Stk. / 10.800 / 13.800 Euro
	2 - noch wertvoll		8 oder 9 Pkt	2 Stk. / 2.160 / 2.760 Euro	7 - herausragend	18 oder 19 Pkt	13 Stk. / 14.040 / 17.940 Euro
	3 - weniger wertvoll		10 oder 11 Pkt	3 Stk. / 3.240 / 4.140 Euro	8 - bes. herausragend	20 Pkt	15 Stk. / 16.200 / 20.700 Euro
	4 - wertvoll		12 oder 13 Pkt	5 Stk. / 5.400 / 6.900 Euro			



5.1 Ersatzpflanzungen

Als Ersatzpflanzungen eignen sich u.A. folgende Gehölzgattungen und -arten:

Stiel-Eiche (*Quercus robur*), Sand-Birke (*Betula pendula*), Weiden (*Salix spec.*), Pappeln (*Populus spec.*), Flatter-Ulme (*Ulmus laevis*).

