

Umweltakte Bebauungsplan-Entwurf
Billwerder 30/ Bergedorf 120/ Neuallermöhe 2/ Lohbrügge 95
(Oberbillwerder)

Neue bzw. angepasste Fachgutachten:

Nr.	Unterlage
01	Landschaftsplanerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Billwerder 30/Bergedorf 120/Neuallermöhe 2/Lohbrügge 95 (Landschaft und Plan, Juli 2025)

Bereits zur letzten Öffentlichkeitsbeteiligung vorliegende Fachgutachten, die für die angepassten oder ergänzten Inhalte des Bebauungsplan-Entwurfs relevant sind:

Nr.	Unterlage
02	Verkehrsuntersuchung (VU) Östliche Anbindung Oberbillwerder – Vertiefung der Themen B5-Anschluss Ladenbeker Furtweg und Radverkehrsführung Oberer Landweg (ARGUS Stadt und Verkehr mbB, März 2019)
03	Variantenbewertung (VB) Oberbillwerder, Untersuchung zur B5-Anbindung (ARGUS Stadt und Verkehr mbB, Juli 2020)
04	Variantenbewertung (VB) Oberbillwerder, Untersuchung zur B5-Anbindung – Kurzstellungnahme zum Vollausbau mit signalisiertem Knotenpunkt (ARGUS Stadt und Verkehr mbB, Juli 2020)
05	Bebauungsplan Lohbrügge 95/Bergedorf 121/Neuallermöhe 3: Variantenbewertung – Verkehrsanbindung Ladenbeker Furtweg an die Bergedorfer Straße (B 5) – Eingriffsbilanzierung Schutzgüter Biotope/Boden (Landschaft und Plan, Dezember 2021)

Neue bzw. angepasste umweltrelevante Stellungnahmen:

Nr.	Unterlage
06	Stellungnahme der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft zur Neubeurteilung von Gehölzen als Wald vom 20. März 2025
07	Stellungnahme der Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft zur Neubeurteilung von Gehölzen als Wald vom 23. April 2025