



Bebauungsplan Bahrenfeld 73

Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
WA
GRZ 0,4
IV
HA 56,8 m
Straßenverkehrsfläche
Straßenbegrenzungslinie
Baugrenze
Baugrenze für Untergeschoss
Z
Grünfläche
Erhaltungsfläche
Waldfläche
(A)

Nachrichtliche Übernahmen

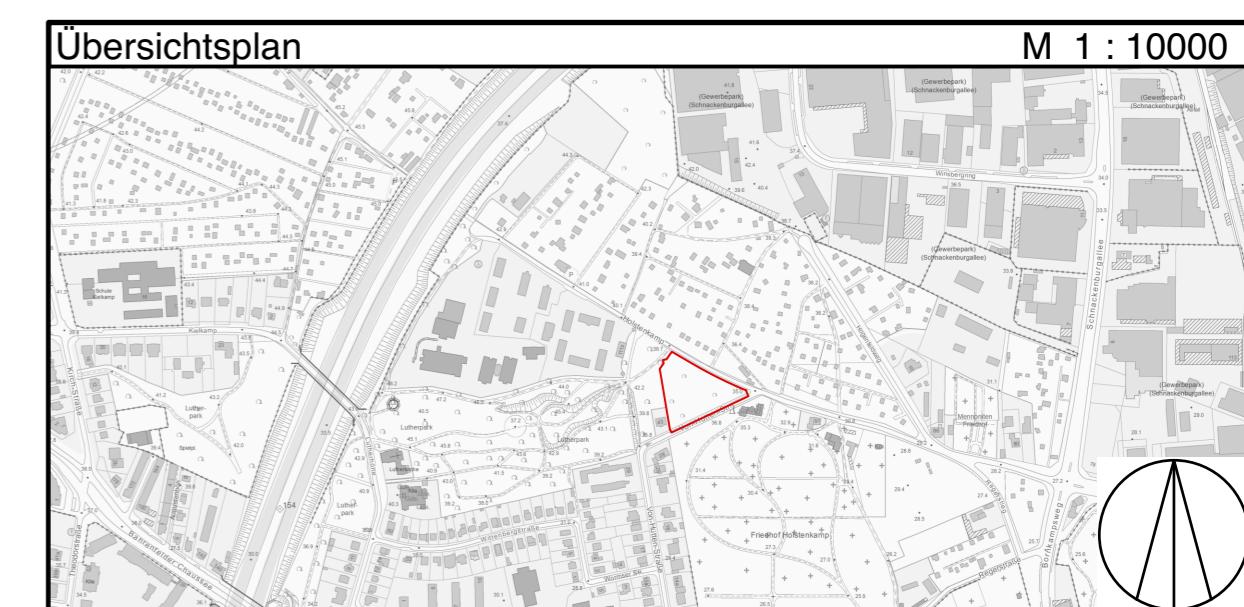
	Umgrenzung des Landschaftsschutzgebiets
--	---

Kennzeichnungen

	Vorhandene Gebäude
--	--------------------

Hinweise

Maßgebend ist die Baunutzungsverordnung in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787), zuletzt geändert am 3. Juli 2023 (BGBl. I Nr. 176 S. 1, 6).
Längenmaße und Höhenangaben in Metern über Normalhöhennull (ÜNHN).
Der Kartenausschnitt (Alkis) entspricht für den Geltungsbereich des Bebauungsplans dem Stand vom 31. Dezember 2024.
Zum Bebauungsplan existiert ein städtebaulicher Vertrag.



FREIE UND HANSESTADT HAMBURG

Bebauungsplan Bahrenfeld 73

Stand: Entwurf zur Auslegung

Maßstab 1 : 500 (im Original)

Bezirk Hamburg-Altona

Ortsteil 216