

Bebauungsplan-Entwurf Rahlstedt 132

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 2 des Baugesetzbuchs der bereits vorliegenden umweltbezogenen Informationen und Gutachten

Stand: Juni 2025

INHALTSVERZEICHNIS DER UMWELTAKTE

Gutachten

Artenschutz

1. Artenschutzfachbeitrag für das Bebauungsplanverfahren Rahlstedt 132, Juni 2022

Landschaftsplanerisches Fachgutachten

2. Landschaftsplanerisches Fachgutachten zur Erstellung einer technischen Machbarkeitsstudie für die Planung und Herrichtung einer Wegeverbindung entlang der Stellau, Juni 2019

Immissionen

3. Lärmtechnische Untersuchung zum B-Plan Rahlstedt 127 zur Untersuchung der Verkehrslärmimmissionen sowie Gewerbelärmimmissionen auf die Wohnbebauung, November 2015

Strukturuntersuchung

4. Strukturuntersuchung Rahlstedt – Teilbereiche zur Ermittlung schützenswerter Gebäudeensembles in Vorbereitung auf den Bebauungsplan Rahlstedt 127, Oktober 2010

Umweltbezogene Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

5. Umweltbezogene Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
 - *Hamburg Wasser zur Entwässerung (01.02.2018),*
 - *Bezirksamt Wandsbek/Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt zu Altlastenverdachtsflächen und Bodenverunreinigungen (02.10.2019),*
 - *BUKEA – Wasser, Abwasser und Geologie/Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft zur Oberflächenentwässerung (18.01.2021),*
 - *BSW - Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung zur Oberflächenentwässerung (18.01.2021),*
 - *Bezirksamt Wandsbek - Abteilung: Planung und Unterhaltung (20.01.2021),*
 - *Arbeitsgemeinschaft Naturschutz Hamburg (19.01.2021).*