



Anlagen

Verschattungsgutachten

zum Bebauungsplan-Entwurf Schnelsen 97 Bezirk HH-Eimsbüttel

Stand:

22.01.2025



ANLAGEN

- I. Auswertungstabellen
 - a. Tabelle 20. März Umgebungsverschattung Bestand Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte
 - b. Tabelle 20. März Umgebungsverschattung aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte
 - c. Tabelle 20. März Umgebungsverschattung Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97) Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte
 - d. Tabelle Winterhalbjahr Umgebung Vergleich Bestand Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - e. Tabelle Winterhalbjahr Umgebung Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
- II. Schattenverläufe (Vergleich Bestand mit Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - a. Schattenverläufe 21. Dezember Vergleich Bestand Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - b. Schattenverläufe 20. März Vergleich Bestand Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - c. Schattenverläufe 21. Juni Vergleich Bestand Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
- III. Schattenverläufe (Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) mit Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - d. Schattenverläufe 21. Dezember Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - e. Schattenverläufe 20. März Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)
 - f. Schattenverläufe 21. Juni Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)





I. Auswertungstabellen





a. Tabelle 20. März - Umgebungsverschattung Bestand - Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte

en			
	Außenseite		Fensterlaibungsinnense
	Besonnung		Besonnung
	in Minuten		in Minuten
	0 bis 5		0 bis 5
Stand: 05.07.2024	6 bis 44		6 bis 60
ebung Bestand	45 bis 89		61 bis 84
Datum: 20.03.2024	90 bis 179		85 bis 95
onnenhöhe von > 11.0°:	180 bis 239		96 bis 179
Ende: 17:14	240+		180+
•	Stand: 05.07.2024 ebung Bestand Datum: 20.03.2024 onnenhöhe von > 11.0°:	Außenseite Besonnung in Minuten 0 bis 5 Stand: 05.07.2024 ebung Bestand Datum: 20.03.2024 ponnenhöhe von > 11.0°: 180 bis 239	Außenseite Besonnung in Minuten 0 bis 5 Stand: 05.07.2024 ebung Bestand Datum: 20.03.2024 ponnenhöhe von > 11.0°: 180 bis 239

Ellerbeker Weg 1, Süd

=1101 DONO: 1108 =) DONO													
		Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Auße	Außenwerte Beson von bis in N				_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	nenseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516
2. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
2. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516

Ellerbeker Weg 1, West													
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	B	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:58	15:29	212	212	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	15:29	02:37	02:37	157
1. Vertikale, 1. OG	11:58	16:14	257	264	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	16:14	03:22	03:29	209
	16:29	16:35	7	204					16:29	16:35	00:07	03.23	203
1. Vertikale, 2. OG	12:00	17:14	315	315	0,42 m	2,3 m	12:55	17:14	12:55	17:14	04:20	04:20	260
2. Vertikale, EG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262
2. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262

Ellerbeker Weg 3, Süd													
		Aι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
					fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit		
	Außei	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485
2. Vertikale, EG	08:39	14:21	343	343	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:39	14:21	05:43	05:43	343
2. Vertikale, 1. OG	07:59	16:58	540	540	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485

Ellerbeker Weg 3, Südost													
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	09:41	120	297	0,25 m	1,1 m	07:42	12:48	07:42	09:41	02:00	03:46	226
	11:03	13:59	177	237					11:03	12:48	01:46	03.40	220

Ellerbeker Weg 5, Süd													
		Au	ıßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
				fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit			
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	laibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:06	565	565	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker Weg 7, Süd													
		Au	ßenseit	e	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker W	Veg 9 (Wintergart	en), S	üd											
			Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
		fensterbedingt Besonnungszeit Besonnungsze								nnungszeit				
		Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
N	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG		07:42	17:14	573	573	0,1 m	5,05 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573

Ellerbeker Weg 11, Süd													
		Au	ßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsze	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	ußenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite							ins	gesamt			
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	15:45	484	484	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	15:45	08:04	08:04	484
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,465 m	1,02 m	09:20	14:51	09:20	14:51	05:32	05:32	332
3. Vertikale, EG	07:42	16:31	530	530	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	16:31	08:50	08:50	530

	Ellerbeker Weg 13, Ost													
			Αι	ıßenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
								fenster	edingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
		Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	in	sgesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1	Vertikale, EG	07:42	11:25	224	224	0,41 m	2,365 m	07:42	11:06	07:42	11:06	03:25	03:25	205

Ellerbeker Weg 13, Süd															
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е			
							fensterbedingt Besonnungszeit Besonnungszeit								
	Außenwerte Besonn						mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt		
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten		
1. Vertikale, EG	07:42	15:28	467	467	0,3 m	2,365 m	07:42	16:51	07:42	15:28	07:47	07:47	467		
1. Vertikale, 1. OG	07:42	15:57	496	496	0,24 m	2,26 m	07:42	17:03	07:42	15:57	08:16	08:16	496		
2. Vertikale, EG	07:42	14:59	438	438	0,41 m	2,365 m	07:42	16:28	07:42	14:59	07:18	07:18	438		

Ellerbeker '	Weg 15, Süd													
			Au	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
								fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Besc	onnungszeit
		Außenwerte			Besonnungszeit		_	mögliche Ir	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG		07:42	17:14	573	573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521

2. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	2,25 m	07:42	16:54	07:42	16:54	09:13	09:13	553

Holsteiner Ch. 347 (Hotel), Süd

		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	Außer	nwerte		Besonnungszeit				bedingt nnenwerte		esonnungsz rlaibungsinr			nnungszeit gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
1. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
2. Vertikale, EG	07:42	14:05	384	384	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	14:05	06:24	06:24	384
2. Vertikale, 1. OG	07:42	14:05	384	384	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	14:05	06:24	06:24	384
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471

Holsteiner Ch. 347 (Hotel), West

Hoistenier Ch. 347 (Hote	17, 44 636						1						
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	14:44	17:14	151	151	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:44	17:14	02:31	02:31	151
1. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
1. Vertikale, 2. OG	13:45	17:14	210	210	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	13:45	17:14	03:30	03:30	210
2. Vertikale, 3. OG	13:11	17:14	244	244	0,45 m	2,57 m	12:51	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
3. Vertikale, EG	13:47	17:14	208	208	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:47	17:14	03:28	03:28	208
3. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
3. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	12:44	17:14	04:31	04:31	271
4. Vertikale, EG	14:01	17:14	194	194	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:01	17:14	03:14	03:14	194
4. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
4. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
4. Vertikale, 3. OG	14:57	17:14	138	138	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:57	17:14	02:18	02:18	138
5. Vertikale, EG	14:03	17:14	192	192	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:03	17:14	03:12	03:12	192
5. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
5. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244

Holsteiner Chaussee 349b, Si	id												
		Au	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Besonnungszeit Besonnungszeit				
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite				ins	sgesamt		
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	13:55	17:12	198	198	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	13:55	14:41	00:47	00:47	47
1. Vertikale, 1. OG	12:41	17:12	272	272	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	12:41	15:22	02:42	02:42	162

Holsteiner Chaussee 349b, W	'est												
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	16:30	272	272	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:30	03:23	03:23	203
1. Vertikale, 1. OG	12:42	17:14	273	273	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:14	03:56	03:56	236
2. Vertikale, EG	11:59	16:33	275	275	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:33	03:26	03:26	206
2. Vertikale, 1. OG	12:42	17:14	273	273	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:14	03:56	03:56	236

Holsteiner Chaussee 349d, Sü	id												
		Αι	ıßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	14:07	17:12	186	186	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	14:07	14:41	00:35	00:35	35
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	07:46	15:22	07:37	07:37	457

Holsteiner Chaussee 349d, W	'est												
		Au	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	oedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	17:14	316	316	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	17:14	04:07	04:07	247
1. Vertikale, 1. OG	12:46	17:14	269	269	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:14	03:56	03:56	236
2. Vertikale, EG	11:59	17:14	316	316	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	17:14	04:07	04:07	247
2. Vertikale, 1. OG	12:46	17:14	269	269	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:14	03:56	03:56	236

Holsteiner Chaussee 351, Süc	l														
		Au	ßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е			
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Besonnungszeit			
	Außei	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt		
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten		
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	2,01 m	07:42	16:16	07:42	16:16	08:35	08:35	515		
1. Vertikale, 1. OG	08:54	17:14	501	501	0,28 m	1,51 m	07:42	15:55	08:54	15:55	07:02	07:02	422		

	Holsteiner Chaussee 351, We	st												
ſ			Αι	ıßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
								fenster	oedingt	Besonnungszeit Besonnungszeit				nnungszeit
		Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
	1. Vertikale, 1. OG	12:37	17:14	278	278	0,28 m	1,51 m	12:55	17:14	12:55	17:14	04:20	04:20	260

Holsteiner Chaussee 353 (Wi	nterg)	, Süd															
		Au	ßenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е					
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Besonnungszeit					
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt				
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten				
1. Vertikale, EG	07:42	08:50	69		0,1 m	2,01 m	07:42	17:01	07:42	08:50	01:09						
	09:27	09:34	8	527					09:27	09:34	00:08	08:34	514				
	09:45	17:14	450						09:45	17:01	07:17						

Holsteiner	Chaussee 353 (Wir	nterg)	, Wes	t													
			Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е				
								fensterb	edingt	Ве	esonnungsz	eit	Besonnungszeit				
		Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche In	nenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt			
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten			
1. Vertikale, EG		11:59	17:14	316	316	0,1 m	2,01 m	12:08	17:14	12:08	17:14	05:07	05:07	307			

Holsteiner Chaussee 357 (W	h1), Տü	id											
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Auße	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
3. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	12), Sü	ıd											
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		-	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	nenseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	09:10	17:12	483	483	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	09:10	15:30	06:21	06:21	381
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, EG	07:42	08:53	72	554	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	08:53	01:12	07:32	452
	09:11	17:12	482	334					09:11	15:30	06:20	07.52	432
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	12), W	est											
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit		•	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, EG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, 2. OG	13:02	17:14	253	253	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	13), Sü	d											
		Αι	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
4. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4. Vertikale, 2. OG	07:42	16:46	545	545	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 359, W	est												
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	Außenwerte Bes					mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	12:07	14:28	142	148	0,3 m	3 m	12:26	17:14	12:26	14:28	02:03	02:09	129
	17:09	17:14	6	140					17:09	17:14	00:06	02.03	123
1. Vertikale, 1. OG	12:18	17:14	297	297	0,3 m	2 m	12:43	17:14	12:43	17:14	04:32	04:32	272

Holsteiner Chaussee 361a, Sü	id												
		Au	ßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361b, Sü	id												
		Αι	ıßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte Besonn			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361c, Sü	d												
		Au	ßenseit	e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte Besonnungszei			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	16:59	558	558	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361d, Si	id												
		Au	ßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	16:30	529	529	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:30	08:49	08:49	529
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:46	545	545	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361e, Si	id												
		Au	ßenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte Besonn			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	15:52	491	491	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	15:52	08:11	08:11	491
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:18	517	517	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399





b. Tabelle 20. März - Umgebungsverschattung aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) - Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte

KÜSSNER Verschattungsgutachten			
Auftraggeber:		Außenseite	Fensterlaibungsinnenseite
Bezirksamt Eimsbüttel		Besonnung	Besonnung
Auftragnehmer:		in Minuten	in Minuten
Küssner Verschattungsgutachten		0 bis 5	0 bis 5
Projektname und Nr.:	Stand: 05.07.2024	6 bis 44	6 bis 60
188 B-Plan Schnelsen 97: 2003 Umgebun	g Planrecht Schnelsen 12	45 bis 89	61 bis 84
Ort: Lon: 9,91, Lat: 53,64	Datum: 20.03.2024	90 bis 179	85 bis 95
Berechnungszeitraum bei einer Sonne	enhöhe von > 11.0°:	180 bis 239	96 bis 179
Start: 07:42	Ende: 17:14	240+	180+

Ellerbeker Weg 1, Süd

Encreeker veg 1) saa													
		Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516
2. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
2. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516

Ellerbeker Weg 1, West													
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	B	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:58	15:29	212	212	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	15:29	02:37	02:37	157
1. Vertikale, 1. OG	11:58	16:14	257	264	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	16:14	03:22	03:29	209
	16:29	16:35	7	204					16:29	16:35	00:07	03.23	203
1. Vertikale, 2. OG	12:00	17:14	315	315	0,42 m	2,3 m	12:55	17:14	12:55	17:14	04:20	04:20	260
2. Vertikale, EG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262
2. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262

Ellerbeker Weg 3, Süd													
		Aι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	nwerte		Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite						ins	gesamt		
Messpunkt	Außenwerte von bis			in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485
2. Vertikale, EG	08:39	14:21	343	343	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:39	14:21	05:43	05:43	343
2. Vertikale, 1. OG	07:59	16:58	540	540	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485

Ellerbeker Weg 3, Südost													
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	09:41	120	297	0,25 m	1,1 m	07:42	12:48	07:42	09:41	02:00	03:46	226
	11:03	13:59	177	237					11:03	12:48	01:46	03.40	220

Ellerbeker Weg 5, Süd													
		Au	ıßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	laibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:06	565	565	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker Weg 7, Süd													
		Au	ıßenseit	e	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker W	Veg 9 (Wintergart	en), S	üd											
			Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
								fenster	oedingt	Besonnungszeit Besonnungszeit				
		Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
N	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG		07:42	17:14	573	573	0,1 m	5,05 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573

Ellerbeker Weg 11, Süd														
		Au	ßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е		
							fenster	bedingt	Be	esonnungsze	eit	Beso	nnungszeit	
	Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	Fensterlaibungsinnenseite insgesamt				
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG	07:42	15:45	484	484	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	15:45	08:04	08:04	484	
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,465 m	1,02 m	09:20	14:51	09:20	14:51	05:32	05:32	332	
3. Vertikale, EG	07:42	16:31	530	530	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	16:31	08:50	08:50	530	

	Ellerbeker Weg 13, Ost													
			Αι	ıßenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
		fensterbedingt Besonnungszeit								Beso	nnungszeit			
		Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	in	sgesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1	Vertikale, EG	07:42	11:25	224	224	0,41 m	2,365 m	07:42	11:06	07:42	11:06	03:25	03:25	205

Ellerbeker Weg 13, Süd														
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е		
							fenster	oedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit	
	Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	Fensterlaibungsinnenseite insgesamt				
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG	07:42	15:28	467	467	0,3 m	2,365 m	07:42	16:51	07:42	15:28	07:47	07:47	467	
1. Vertikale, 1. OG	07:42	15:57	496	496	0,24 m	2,26 m	07:42	17:03	07:42	15:57	08:16	08:16	496	
2. Vertikale, EG	07:42	14:59	438	438	0,41 m	2,365 m	07:42	16:28	07:42	14:59	07:18	07:18	438	

Ellerbeker '	Weg 15, Süd													
			Au	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
								fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Besc	onnungszeit
		Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG		07:42	17:14	573	573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521

2. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	2,25 m	07:42	16:54	07:42	16:54	09:13	09:13	553

Holsteiner Ch. 347 (Hotel), Süd

		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	Außer	nwerte		Besonnungszeit				bedingt nnenwerte		esonnungsz rlaibungsinr			nnungszeit gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
1. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
2. Vertikale, EG	07:42	14:05	384	384	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	14:05	06:24	06:24	384
2. Vertikale, 1. OG	07:42	14:05	384	384	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	14:05	06:24	06:24	384
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471

Holsteiner Ch. 347 (Hotel), West

Hoistenier Ch. 347 (Hote	17, 44 636						1						
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	14:44	17:14	151	151	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:44	17:14	02:31	02:31	151
1. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
1. Vertikale, 2. OG	13:45	17:14	210	210	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	13:45	17:14	03:30	03:30	210
2. Vertikale, 3. OG	13:11	17:14	244	244	0,45 m	2,57 m	12:51	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
3. Vertikale, EG	13:47	17:14	208	208	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:47	17:14	03:28	03:28	208
3. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
3. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	12:44	17:14	04:31	04:31	271
4. Vertikale, EG	14:01	17:14	194	194	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:01	17:14	03:14	03:14	194
4. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
4. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
4. Vertikale, 3. OG	14:57	17:14	138	138	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:57	17:14	02:18	02:18	138
5. Vertikale, EG	14:03	17:14	192	192	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:03	17:14	03:12	03:12	192
5. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244
5. Vertikale, 2. OG	11:58	17:14	317	317	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	17:14	04:04	04:04	244

Holsteiner Chaussee 349b, Si	id												
		Αι	ußensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Beso	nnungszeit			
	Außei	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	13:55	16:25	151	151	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	13:55	14:41	00:47	00:47	47
1. Vertikale, 1. OG	12:41	17:08	268	268	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	12:41	15:22	02:42	02:42	162

Holsteiner Chaussee 349b, W	'est												
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	16:04	246	246	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:04	02:57	02:57	177
1. Vertikale, 1. OG	12:42	16:48	247	247	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	16:48	03:30	03:30	210
2. Vertikale, EG	11:59	16:04	246	246	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:04	02:57	02:57	177
2. Vertikale, 1. OG	12:42	16:48	247	247	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	16:48	03:30	03:30	210

Holsteiner Chaussee 349d, S	üd												
		Αι	ıßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	Beso	nnungszeit	
				Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	14:07	16:23	137	137	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	14:07	14:41	00:35	00:35	35
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	07:46	15:22	07:37	07:37	457

Holsteiner Chaussee 349d, W	'est												
		Au	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	oedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	16:21	263	263	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:21	03:14	03:14	194
1. Vertikale, 1. OG	12:46	17:01	256	256	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:01	03:43	03:43	223
2. Vertikale, EG	11:59	16:02	244	244	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	16:02	02:55	02:55	175
2. Vertikale, 1. OG	12:46	17:02	257	257	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	17:02	03:44	03:44	224

Holsteiner Chaussee 351, Süc	l												
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
	A.0						fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	Außenwerte Bes		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:00	559	559	0,28 m	2,01 m	07:42	16:16	07:42	16:16	08:35	08:35	515
1. Vertikale, 1. OG	08:54	17:14	501	501	0,28 m	1,51 m	07:42	15:55	08:54	15:55	07:02	07:02	422

Holsteiner Chaussee 351, We	st												
		Αι	ußenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	oedingt	В	esonnungsz	Beso	nnungszeit	
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, 1. OG	12:37	17:14	278	278	0,28 m	1,51 m	12:55	17:14	12:55	17:14	04:20	04:20	260

Holsteiner Chaussee 353 (Wi	nterg)	, Süd											
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Besc	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	nenseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	08:50	69		0,1 m	2,01 m	07:42	17:01	07:42	08:50	01:09		
	09:27	09:34	8	527					09:27	09:34	00:08	08:34	514
	09:45	17:14	450						09:45	17:01	07:17		

Holsteiner	Chaussee 353 (Wi	nterg)	, Wes	t													
			Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	Fensterlaibungsinnenseite						
								fensterb	edingt	Ве	Besonnungszeit Besonnungszeit						
		Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche In	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt			
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten			
1. Vertikale, EG	_	11:59	17:13	315	315	0,1 m	2,01 m	12:08	17:14	12:08	17:13	05:06	05:06	306			

Н	olsteiner Chaussee 357 (Wh	1), Sü	d											
			Αι	ıßenseit	e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungsi	innenseit	е	
								fenster	bedingt	Be	esonnungsze	eit	Beso	nnungszeit
		Außer			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
3.	Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4.	Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	12), Sü	ıd											
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		-	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	nenseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	09:10	17:12	483	483	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	09:10	15:30	06:21	06:21	381
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, EG	07:42	08:53	72	554	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	08:53	01:12	07:32	452
	09:11	17:12	482	334					09:11	15:30	06:20	07.52	432
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	12), W	est													
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е			
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit		
	Außer	werte		Besonnungszeit		•	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	insgesamt Std:Min in Minute			
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten		
1. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251		
2. Vertikale, EG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251		
2. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251		
2. Vertikale, 2. OG	13:02	17:14	253	253	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251		

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	13), Sü	d											
		Αι	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	fensterbedingt Besonnungszeit						eit	Beso	nnungszeit				
	Außenwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt	
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
4. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4. Vertikale, 2. OG	07:42	16:46	545	545	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 359, West													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	12:07	14:28	142	1/18	0,3 m	3 m	12:26	17:14	12:26	14:28	02:03	02:09	129
	17:09	17:14	6	148					17:09	17:14	00:06	02.03	123
1. Vertikale, 1. OG	12:18	17:14	297	297	0,3 m	2 m	12:43	17:14	12:43	17:14	04:32	04:32	272

Holsteiner Chaussee 361a, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	laibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361b, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361c, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	16:59	558	558	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361d, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	16:30	529	529	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:30	08:49	08:49	529
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:46	545	545	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399

Holsteiner Chaussee 361e, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	Außenwerte Beson					mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	15:52	491	491	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	15:52	08:11	08:11	491
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:18	517	517	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399





c. Tabelle 20. März - Umgebungsverschattung Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97) - Fassadenaußenwerte u. Fassadeninnenwerte

KÜSSNER Verschattungsgutachten			
Auftraggeber:		Außenseite	Fensterlaibungsinnenseite
Bezirksamt Eimsbüttel		Besonnung	Besonnung
Auftragnehmer:		in Minuten	in Minuten
Küssner Verschattungsgutachten		0 bis 5	0 bis 5
Projektname und Nr.:	Stand: 14.01.2025	6 bis 44	6 bis 60
188 B-Plan Schnelsen 97: 2003 Umgebung Er	ntwurf	45 bis 89	61 bis 84
Ort: Lon: 9,91, Lat: 53,64	Datum: 20.03.2024	90 bis 179	85 bis 95
erechnungszeitraum bei einer Sonnenhöhe von > 11.0°:		180 bis 239	96 bis 179
Start: 07:42	Ende: 17:14	240+	180+

Ellerbeker Weg 1, Süd

		Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
								bedingt		esonnungsz		Beso	nnungszeit
	Außer	ußenwerte Beso		Besonnungszeit		•	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
1. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516
2. Vertikale, EG	07:42	17:13	572	572	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:13	09:32	09:32	572
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,42 m	4,5 m	07:42	17:14	07:42	17:14	09:33	09:33	573
2. Vertikale, 2. OG	07:42	16:51	550	550	0,42 m	4,5 m	07:42	16:17	07:42	16:17	08:36	08:36	516

Ellerbeker Weg 1, West	
	AuRe

		Αι	ußensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Besc	nnungszeit
	Außei			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	nenseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:58	15:29	212	212	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	15:29	02:37	02:37	157
1. Vertikale, 1. OG	11:58	16:14	257	264	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	16:14	03:22	03:29	209
	16:29	16:35	7	204					16:29	16:35	00:07	03.29	203
1. Vertikale, 2. OG	12:00	17:14	315	315	0,42 m	2,3 m	12:55	17:14	12:55	17:14	04:20	04:20	260
2. Vertikale, EG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262
2. Vertikale, 1. OG	11:58	17:14	317	317	0,42 m	2,3 m	12:53	17:14	12:53	17:14	04:22	04:22	262

Ellerbeker Weg 3, Süd													
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite													
								oedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485
2. Vertikale, EG	08:40	14:21	342	342	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:40	14:21	05:42	05:42	342
2. Vertikale, 1. OG	07:59	16:58	540	540	0,25 m	1,1 m	08:07	16:11	08:07	16:11	08:05	08:05	485

Ellerbeker Weg 3, Südost													
		Au	ßenseit	e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	Ве	esonnungsz	eit	Besc	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	09:40	119	293	0,25 m	1,1 m	07:42	12:48	07:42	09:40	01:59	03:42	222
	11:06	13:59	174	253					11:06	12:48	01:43	03.42	

Ellerbeker Weg 5, Süd													
		Au	ßenseit	:e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
										nnungszeit			
	Außenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite						enseite	ins	gesamt				
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:02	561	561	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:02	09:21	09:21	561
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker Weg 7, Süd													
		Αι	ußenseit	e	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außei	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von			in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,01 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,375 m	3,02 m	07:42	17:05	07:42	17:05	09:24	09:24	564

Ellerbeker Weg 9 (Wintergar	ten), S	üd												
	Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite fensterbedingt Besonnungszeit Besonnungszeit													
							fenster	oedingt	В	esonnungsze	eit	Beso	nnungszeit	
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche Ir	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	iņ	sgesamt	
Messpunkt	Außenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte von bis in Minuten Wanddicke Fensterbreite von bis					von	bis		Std:Min	in Minuten				
1. Vertikale, EG	07:57	17:14	558	558	0,1 m	5,05 m	07:42	17:14	07:57	17:14	09:18	09:18	558	

Ellerbeker Weg 11, Süd													
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			ins	sgesamt					
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	15:45	484	484	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	15:45	08:04	08:04	484
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,465 m	1,02 m	09:20	14:51	09:20	14:51	05:32	05:32	332
3. Vertikale, EG	07:42	16:31	530	530	0,465 m	3,1 m	07:42	16:39	07:42	16:31	08:50	08:50	530

Ellerbeker Weg 13, Ost													
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	nenseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	11:24	223	223	0,41 m	2,365 m	07:42	11:06	07:42	11:06	03:25	03:25	205

Ellerbeker Weg 13, Süd													
		Au	ßenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite insgesamt						sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis von bis				Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	15:28	467	467	0,3 m	2,365 m	07:42	16:51	07:42	15:28	07:47	07:47	467
1. Vertikale, 1. OG	07:42	15:57	496	496	0,24 m	2,26 m	07:42	17:03	07:42	15:57	08:16	08:16	496
2. Vertikale, EG	07:42	14:58	437	437	0,41 m	2,365 m	07:42	16:28	07:42	14:58	07:17	07:17	437

Ellerbeker Weg 15, Süd													
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	fensterbedingt Besonnungszeit Besonnungsz										nnungszeit		
	Außenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fens							Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt	
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521
2. Vertikale, EG	07:42 17:14 573 07:42 17:14 573			573	0,28 m	1,5 m	07:44	16:24	07:44	16:24	08:41	08:41	521
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,28 m	2,25 m	07:42	16:54	07:42	16:54	09:13	09:13	553

Holsteiner Ch. 347 (Hote	l), Süd												
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	B	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	09:11	90	156	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	09:11	01:30	01:35	95
	15:28	16:33	66	130					15:28	15:32	00:05	01.55	33
1. Vertikale, 1. OG	07:42	09:11	90	441	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	09:11	01:30	06:02	362
	11:01	16:51	351	772					11:01	15:32	04:32	00.02	302
1. Vertikale, 2. OG	07:42	17:09	568	568	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471
2. Vertikale, EG	07:42	10:33	172	172	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	10:33	02:52	02:52	172
2. Vertikale, 1. OG	07:42	14:04	383	383	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	14:04	06:23	06:23	383
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,45 m	1,9 m	07:42	15:32	07:42	15:32	07:51	07:51	471

Holsteiner Ch. 347 (Hotel),	West												
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	e	
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	14:45	16:00	76	76	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:45	16:00	01:16	01:16	76
1. Vertikale, 1. OG	11:58	16:18	261	261	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:18	03:08	03:08	188
1. Vertikale, 2. OG	13:46	16:50	185	185	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	13:46	16:50	03:05	03:05	185
2. Vertikale, 3. OG	13:15	17:14	240	240	0,45 m	2,57 m	12:51	17:14	13:15	17:14	04:00	04:00	240
3. Vertikale, EG	13:49	16:02	134	134	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:49	16:02	02:14	02:14	134
3. Vertikale, 1. OG	11:58	16:24	267	267	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:24	03:14	03:14	194
3. Vertikale, 2. OG	11:58	16:51	294	294	0,45 m	2,9 m	12:44	17:14	12:44	16:51	04:08	04:08	248
4. Vertikale, EG	14:02	16:05	124	124	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:02	16:05	02:04	02:04	124
4. Vertikale, 1. OG	11:58	16:25	268	268	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:25	03:15	03:15	195
4. Vertikale, 2. OG	11:58	16:52	295	295	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:52	03:42	03:42	222

4. Vertikale, 3. OG	14:58 17:14 137	137	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:58	17:14	02:17	02:17	137
5. Vertikale, EG	14:04 16:08 125	125	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	14:04	16:08	02:05	02:05	125
5. Vertikale, 1. OG	11:58 16:28 271	271	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:28	03:18	03:18	198
5. Vertikale, 2. OG	11:58 16:53 296	296	0,45 m	1,9 m	13:11	17:14	13:11	16:53	03:43	03:43	223

Holsteiner Chaussee 349b, Si	id												
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite					enseite	ins	gesamt					
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	13:54	15:51	118	118	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	13:54	14:41	00:48	00:48	48
1. Vertikale, 1. OG	12:41	16:21	221	221	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	12:41	15:22	02:42	02:42	162

Holsteiner Chaussee 349b, W	'est												
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	_							bedingt		esonnungsz			nnungszeit
	Außenwerte Besonnungszeit mögliche Innenwerte Fensterlaibungsinnenseite								nenseite	in	sgesamt		
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	15:31	213	213	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	15:31	02:24	02:24	144
1. Vertikale, 1. OG	12:43	15:59	197	197	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	15:59	02:41	02:41	161
2. Vertikale, EG	11:59	15:32	214	214	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	15:32	02:25	02:25	145
2. Vertikale, 1. OG	12:43	16:00	198	198	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	16:00	02:42	02:42	162

Holsteiner Chaussee 349d, Sü	id															
		Αu	ıßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е				
							fenster	bedingt	Be	Besonnungszeit Beson						
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	nenseite	ins	sgesamt			
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten			
1. Vertikale, EG	14:07	15:47	101	101	0,4 m	1,01 m	08:34	14:41	14:07	14:41	00:35	00:35	35			
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:18	517	517	0,4 m	1,51 m	07:46	15:22	07:46	15:22	07:37	07:37	457			

Holsteiner Chaussee 349d, W	'est													
		Au	ßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е		
							fenster	bedingt	Ве	Besonnungszeit Besonnungsze				
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	gesamt	
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG	11:59	15:26	208	208	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	15:26	02:19	02:19	139	
1. Vertikale, 1. OG	12:48	15:54	187	187	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	15:54	02:36	02:36	156	

2. Vertikale, EG	11:59	15:27	209	209	0,4 m	1,76 m	13:08	17:14	13:08	15:27	02:20	02:20	140
2. Vertikale, 1. OG	12:48	15:55	188	188	0,4 m	1,51 m	13:19	17:14	13:19	15:55	02:37	02:37	157

Holsteiner	Chaussee 351, Süd														
			Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е		
								fensterl	pedingt	t Besonnungszeit Besonnungszei					
		Außen	werte		Besonnungszeit			mögliche II	nnenwerte	Besonnungszeit Fensterlaibungsinnenseite			ins	sgesamt	
	Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG		07:42	15:54	493	493	0,28 m	2,01 m	07:42	16:16	07:42	15:54	08:13	08:13	493	

0,28 m

1,51 m

447

447

15:55

07:42

15:55

08:55

421

07:01

08:55 16:21

1. Vertikale, 1. OG

Holsteiner Chaussee 351, We	est												
		Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
	fensterbedingt Besonnungszeit Besonnung									nnungszeit			
	Außer	nwerte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fensterlaibungsinnenseite			ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, 1. OG	12:39	16:42	244	244	0,28 m	1,51 m	12:55	17:14	12:55	16:42	03:48	03:48	228

Holsteiner Chaussee 353 (Wi	nterg)	, Süd											
		Au	ßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	oedingt	В	esonnungsz	eit	Besc	onnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	08:51	70		0,1 m	2,01 m	07:42	17:01	07:42	08:51	01:10		
	09:26	09:34	9	448					09:26	09:34	00:09	07:28	448
	09:45	15:53	369						09:45	15:53	06:09		

Holsteiner Chaussee 353 (Win	nterg)	, Wes	t										
		Αι	ußenseit	te	Fenste	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
							fenster	bedingt	Be	Besonnungszeit Besonnungszeit			
	Außen	werte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	iņ	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	11:59	15:47	229	229	0,1 m	2,01 m	12:08	17:14	12:08	15:47	03:40	03:40	220

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	ո 1), Տü	ıd											
		Αι	ıßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
	A.0						fenster	pedingt	Be	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außenwerte			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	laibungsinn	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
3. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	n2), Sü	d											
		Αι	ußenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
							fenster	pedingt	В	esonnungsz	eit	Beso	nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, EG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
2. Vertikale, 2. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	2), W	est											
		Αι	ıßenseit	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е	
								bedingt		esonnungsz			nnungszeit
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinr	enseite	ins	sgesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
1. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, EG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, 1. OG	11:59	17:14	316	316	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251
2. Vertikale, 2. OG	13:03	17:14	252	252	0,43 m	2,01 m	13:04	17:14	13:04	17:14	04:11	04:11	251

Holsteiner Chaussee 357 (Wh	3), Sü	d											
		Au	ıßenseit	:e	Fenst	ermaße			Fenste	erlaibungs	innenseit	е	
	fensterbedingt Besonnungszeit							eit	Beso	nnungszeit			
	Außer	werte		Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinr	enseite	ins	gesamt
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten
4. Vertikale, 1. OG	07:42	17:12	571	571	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469
4. Vertikale, 2. OG	07:42	16:46	545	545	0,43 m	1,76 m	07:42	15:30	07:42	15:30	07:49	07:49	469

Holsteiner Chaussee 359, W	'est															
		Αι	ıßensei	te	Fenst	ermaße			Fenste	rlaibungs	innenseit	е				
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	sonnungszeit Besonnungszeit					
	Außei	nwerte		Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	in	sgesamt			
Messpunkt	von	bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten			
1. Vertikale, EG	12:08	14:30	143	149	0,3 m	3 m	12:26	17:14	12:26	14:30	02:05	02:11	131			
	17:09	17:14	6	143					17:09	17:14	00:06	02.11	131			
1. Vertikale, 1. OG	12:20	17:14	295	295	0,3 m	2 m	12:43	17:14	12:43	17:14	04:32	04:32	272			

Holsteiner Chaussee 361a, Süd														
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite														
							fenster	bedingt	В	esonnungsz	eit	Besonnungszeit		
	Außenwerte			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenste	rlaibungsinn	enseite	ins	sgesamt	
Messpunkt	von	von bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG	07:42	17:14	573	573	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542	
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399	

Holsteiner Chaus	Holsteiner Chaussee 361b, Süd														
Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite															
								fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	Besonnungszeit			
		Außenwerte			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	insgesamt			
Messpunk	t	von bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten		
1. Vertikale, EG		07:42	17:12	571	571	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542	
1. Vertikale, 1. OG		07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399	

Holsteiner Chaussee 361c, Süd														
	Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Besonnungszeit		
	Außenwerte			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	insgesamt			
Messpunkt	von	von bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten	
1. Vertikale, EG	07:42	16:59	558	558	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:43	09:02	09:02	542	
1. Vertikale, 1. OG	07:42	17:14	573	573	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399	

Holsteiner Chaussee 361d, Sü	Holsteiner Chaussee 361d, Süd														
		Fensterlaibungsinnenseite													
							fenster	bedingt	Ве	esonnungsz	eit	Besonnungszeit			
	Außenwerte			Besonnungszeit			mögliche I	nnenwerte	Fenster	rlaibungsinn	enseite	insgesamt			
Messpunkt	von	von bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten		
1. Vertikale, EG	07:42	16:30	529	529	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	16:30	08:49	08:49	529		
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:45	544	544	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399		

Holsteiner Chaussee 361e, Süd															
	Außenseite Fenstermaße Fensterlaibungsinnenseite														
							fenster	bedingt	Be	esonnungsz	eit	Besonnungszeit			
	Außenwerte			Besonnungszeit		_	mögliche I	nnenwerte	Fenster	laibungsinn	enseite	insgesamt			
Messpunkt	von bis		in Minuten	Wanddicke	Fensterbreite	von	bis	von	bis		Std:Min	in Minuten			
1. Vertikale, EG	07:42	15:53	492	492	0,36 m	2,51 m	07:42	16:43	07:42	15:53	08:12	08:12	492		
1. Vertikale, 1. OG	07:42	16:18	517	517	0,425 m	1,25 m	08:46	15:24	08:46	15:24	06:39	06:39	399		





d. Tabelle Winterhalbjahr - Umgebung - Vergleich Bestand - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)

	Bestand			Entwurf (Stand Jan. 2025)			Abnahmen/Zunahmen Minuten				Al	onahmen/Zun	ahmen Prozer	it	Summe M	i			
Messpunkt	B-Dez	B-Jan	B-Feb	B-Mrz	E-Dez	E-Jan	E-Feb	E-Mrz		bn-Jan Ab	n-Feb Ab	n-Mrz		Prz-Jan		Prz-Mrz	Bestand	Entwurf	Relative V. in %
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25								-160	-13	0	-74,23%	-62,02%	-3,10%	0,00%	8376		
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	25								-27	0	0	-69,94%	-10,47%	0,00%	0,00%	8376		-8,02
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale 2. OG Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale EG	163 163	25 25			163 67					0 -133	0	0 -1	0,00% -58,90%	0,00% -51,55%	0,00%	0,00% -0,17%	8145 8376		0,00 -17,37
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale EG Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	25			75					-133 -25	0	0	-58,90%	-9,69%	0,00%	0.00%	8376		-17, 37 -6,59
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale 2. OG	163	25								0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	8145		
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale EG	49	g			(5 14	8 157	-49	-23	0	0	-100,00%	-23,47%	0,00%	0,00%	2800		
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	49	9		5 209	45	9	3 17	6 209	-4	0	1	0	-8,16%	0,00%	0,57%	0,00%	3224	3216	-0,25
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale 2. OG	47	9			47					0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3439		0,00
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 2. Vertikale EG	49 49	9	18 18 18 18		(-				-71	0	0	-100,00%	-72,45%	0,00%	0,00%	3487 3487	2726	
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 2. Vertikale 1. OG Ellerbeker Weg 3 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25			(-				-9 -235	0 -49	0	-100,00% -100.00%	-9,18% -91,09%	0,00% -11.67%	0,00%	8024	3222 5097	-7,60 -36,48
Ellerbeker Weg 3 Südfassade 1. Vertikale EG	119	17								-235 -4	-49	-1	-100,00%	-2,26%	0,00%	-0,29%	5564		
Ellerbeker Weg 3 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	25								-8	0	0	-100,00%	-3,10%	0,00%	0,00%	8024		-8,94
Ellerbeker Weg 3 Südostfassade 1. Vertikale EG	108	15								-123	0	-4	-100,00%	-79,35%	0,00%	-1,77%	4454		
Ellerbeker Weg 5 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25			() (-258	0	-3	-100,00%	-100,00%	0,00%	-0,53%	8337		-32,75
Ellerbeker Weg 5 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	25								-66	0	0	-100,00%	-25,58%	0,00%	0,00%	8337		
Ellerbeker Weg 7 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25								-202	-3	0	-96,32%	-78,29%	-0,71%	0,00%	8337		-27,17
Ellerbeker Weg 7 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163 163	25 25			15 154					-55 -47	0 -55	0 -88	-90,80%	-21,32% -18,22%	0,00%	0,00% -15.36%	8337 8376		-12,40 -14,41
Ellerbeker Weg 9 (Wintergarten) Südfassade 1. Vertikale EG Ellerbeker Weg 11 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25			163					-47 -3	-55 -17	-00	-5,52% 0.00%	-10,22%	-13,10% -4,23%	0.00%	7873		-2,03
Ellerbeker Weg 11 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	25			163				-	0	0	0	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	7053		0.00
Ellerbeker Weg 11 Südfassade 3. Vertikale EG	163	25	8 42	0 530	163	24	1 40	6 530	0	-14	-14	0	0,00%	-5,43%	-3,33%	0,00%	8203	7977	-2,76
Ellerbeker Weg 13 Ostfassade 1. Vertikale EG	0	2	.6 11	7 205	() 20	3 8	7 205	0	0	-30	0	0,00%	0,00%	-25,64%	0,00%	1969	1731	-12,09
Ellerbeker Weg 13 Südfassade 1. Vertikale EG	163	25							-	0	-20	0	0,00%	0,00%	-4,85%	0,00%	7888		-2,03
Ellerbeker Weg 13 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	25			163					0	-6	0	0,00%	0,00%	-1,43%	0,00%	8065		-0,60
Ellerbeker Weg 13 Südfassade 2. Vertikale EG	163	25 25								0	-28	-1	0,00%	0,00%	-7,29%	-0,23%	7547		-3,01
Ellerbeker Weg 15 Südfassade 1. Vertikale EG Ellerbeker Weg 15 Südfassade 2. Vertikale EG	163 163	25			163 163					0	0 -3	0	0,00%	0,00%	0,00% -0,71%	0,00%	8168 8168		0,00 -0.32
Ellerbeker Weg 15 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	25			163				-	0	0	0	0.00%	0.00%	0.00%	0,00%	8296		0.00
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale EG	0	1						0 95	-	-18	-366	-376	0,00%	-100,00%	-100,00%	-79,83%	4961		-92,28
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	25	8 42	0 471	() (0 362	-163	-258	-420	-109	-100,00%	-100,00%	-100,00%	-23,14%	7968		-81,80
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale 2. OG	163	25			(-107	0	0	-100,00%	-41,47%	0,00%	0,00%	7968		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale EG	26	12			(-125	-244	-212	-100,00%	-100,00%	-75,78%	-55,21%	5224		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	25			(-253	-245	-1	-100,00%	-100,00%	-75,85%	-0,26%	6803		-68,23
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale 2. OG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale EG	163 26	25 7			26					-95 -19	0 -58	-75	-100,00% 0.00%	-36,82% -25,00%	0,00% -36.02%	0,00% -49,67%	7968 2611	6557 1696	
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westrassade 1. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale 1. OG	26 26	7			26					-19 -5	-58 -37	-75 -56	0,00%	-25,00% -6,58%	-36,02%	-49,67% -22,95%	2984		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale 2. OG	61	10			61					0	-14	-25	0,00%	0,00%	-8,14%	-11,90%	3337		-6.32
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 2. Vertikale 3. OG	52	10			52					-3	-3	-4	0,00%	-2,97%	-1,71%	-1,64%	3400		-2,00
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 3. Vertikale EG	26	7	6 16	0 208	26	5 5	3 10	4 134	. 0	-18	-56	-74	0,00%	-23,68%	-35,00%	-35,58%	2826	1940	-31,35
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 3. Vertikale 1. OG	26	7			26				-	-1	-37	-50	0,00%	-1,32%	-22,98%	-20,49%	2984		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 3. Vertikale 2. OG	61	10							-	0	-13	-23		0,00%	-6,77%	-8,49%	3742		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale EG	26		6 16		(-34	-48	-70	-100,00%	-44,74%	-29,81%	-36,08%	2784		,
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 2. OG	26 26	7			26) 41 5 71				- <mark>30</mark> 0	-36 -11	-49 -22	-100,00% 0.00%	-39,47% 0.00%	-22,36% -6.83%	-20,08% -9.02%	2984 2984		- 27,78 -6,03
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 2. OG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 3. OG	0	3			20					-1	-11	-22 -1	0,00%	-2,70%	-0,88%	-9,02%	1766		-1,30
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale EG	26		6 16							-76	-116	-67		-100,00%	-72,05%	-34,90%	2776		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale 1. OG	26	7) (13			-76	-28	-46	-100,00%	-100,00%	-17,39%	-18,85%	2984		
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale 2. OG	26	7	6 16	1 244	26	7 (3 15	0 223	0	0	-11	-21	0,00%	0,00%	-6,83%	-8,61%	2984	2811	-5,80
Holsteiner Chaussee 349b Südfassade 1. Vertikale EG	0	2			(-	-20	0	1	0,00%	-100,00%	0,00%	2,13%	503		
Holsteiner Chaussee 349b Südfassade 1. Vertikale 1. OG	0		0 7							0	-25	0	0,00%	0,00%	-32,89%	0,00%	1258		
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 1. Vertikale EG	29		3 13		28				_	-33	-41	-59	-3,45%	-45,21%	-31,06%	-29,06%	2574		
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 1. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 2. Vertikale EG	14 29		i4 15 '6 13		14 29					-17 -34	-49 -43	-75 -61	0,00%	-26,56% -44,74%	-32,45% -31,85%	-31,78% -29,61%	2728 2637		-30,32 -32,65
Holsteiner Chaussee 349b Westlassade 2. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 349b Westlassade 2. Vertikale 1. OG	14	6			14				-	-34 -15	-45 -48	-74	0,00%	-44,74%	-31,65%	-29,61%	2728		
Holsteiner Chaussee 349d Südfassade 1. Vertikale EG	0	2								-21	-11	0	0,00%	-100,00%	-20.00%	0,00%	753		
Holsteiner Chaussee 349d Südfassade 1. Vertikale 1. OG	0		0 29		() (26			0	-28	0	0,00%	0,00%	-9,46%	0,00%	4199		-5,33
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 1. Vertikale EG	29	7	9 16	4 247	16	3 (5 7	9 139	-13	-43	-85	-108	-44,83%	-54,43%	-51,83%	-43,72%	3056	1543	-49,51
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 1. Vertikale 1. OG	14	6			14					-21	-62	-80	0,00%	-32,81%	-41,06%	-33,90%	2728		/
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 2. Vertikale EG	29	7			16					-40	-85	-107	-44,83%	-50,63%	-51,83%	-43,32%	3056		
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 2. Vertikale 1. OG	14	6			14				-	-20	-61	-79	0,00%	-31,25%	-40,40%	-33,47%	2728		
Holsteiner Chaussee 351 Südfassade 1. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 351 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	15 163	25	2 38 8 42		15 163					-30 -10	-61 -39	-22 -1	0,00% 0,00%	-48,39% -3,88%	-15,68% -9,29%	-4,27% -0,24%	5736 7771		-14,26 -5,11
Holsteiner Chaussee 351 Sudrassade 1. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 351 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	46	20							-	-10	-39 -20	-1 -32	0,00%	0,00%	-9,29% -11,17%	-0,24%	3422		-5,11
Holsteiner Chaussee 351 Westiassade 1. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 353 (Wintergarten) Südfassade 1. Vertikale EG	105	20			100	-				-33	-66	-66	-4,76%	-15,79%	-19,76%	-12,84%	6823		
Holsteiner Chaussee 353 (Wintergarten) Westfassade 1. Vertikale EG	109	15								-38	-72	-87	-8,26%	-24,52%	-30,77%	-28,34%	4784		
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 1) Südfassade 3. Vertikale EG	0	1	4 15	3 469	138					210	217	0	0,00%	1500,00%	141,83%	0,00%	3217	7187	123,41
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 1) Südfassade 4. Vertikale EG	0		0 16		137					237	210	0	0,00%	0,00%	124,26%	0,00%	3231		
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 1. Vertikale EG	0		0 31		134					196	35	88	0,00%	0,00%	11,11%	23,10%	4049		
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 1. Vertikale 1. Oc		24			152					-26	5	0	-6,75%	-10,44%	1,38%	0,00%	7430		-/
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale EG	0 3 118	16	0 23		148 163					190 72	125 17	17 0	0,00% 38.14%	0,00% 43,37%	52,97% 4.70%	3,76% 0.00%	3696 6575		86,17 13,64
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale 1. OG	- 118	10	30	408	103	, 23	. 31	J 408	45	12	17	U	30,14%	43,3/%	4,70%	0,00%	05/5	, 14/2	13,04

Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale 2. OG	163	258	418	469	163	258	400	469	0	0	-18	0	0,00%	0,00%	-4,31%	0,00%	7942	7800	-1,79
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 1. Vertikale 1. Ot	34	84	169	251	18	55	110	251	-16	-29	-59	0	-47,06%	-34,52%	-34,91%	0,00%	3171	2405	-24,16
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 2. Vertikale EG	34	84	169	251	0	18	93	251	-34	-66	-76	0	-100,00%	-78,57%	-44,97%	0,00%	3171	1899	-40,11
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 2. Vertikale 1. Ot	34	84	169	251	16	53	111	251	-18	-31	-58	0	-52,94%	-36,90%	-34,32%	0,00%	3171	2385	-24,79
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 2. Vertikale 2. Ot	34	84	169	251	34	81	139	251	0	-3	-30	0	0,00%	-3,57%	-17,75%	0,00%	3171	2905	-8,39
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 3) Südfassade 4. Vertikale 1. OG	0	14	418	469	163	258	395	469	163	244	-23	0	0,00%	1742,86%	-5,50%	0,00%	5337	7760	45,40
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 3) Südfassade 4. Vertikale 2. OG	163	258	418	469	163	258	415	469	0	0	-3	0	0,00%	0,00%	-0,72%	0,00%	7942	7920	-0,28
Holsteiner Chaussee 359 Westfassade 1. Vertikale EG	0	0	18	129	0	0	20	131	0	0	2	2	0,00%	0,00%	11,11%	1,55%	665	687	3,31
Holsteiner Chaussee 359 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	42	110	193	272	42	92	193	272	0	-18	0	0	0,00%	-16,36%	0,00%	0,00%	3686	3544	-3,85
Holsteiner Chaussee 361a Südfassade 1. Vertikale EG	83	133	420	542	82	109	420	542	-1	-24	0	0	-1,20%	-18,05%	0,00%	0,00%	6931	6736	-2,81
Holsteiner Chaussee 361a Südfassade 1. Vertikale 1. OG	156	258	411	399	156	258	411	399	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7577	7577	0,00
Holsteiner Chaussee 361b Südfassade 1. Vertikale EG	121	179	420	542	111	152	420	542	-10	-27	0	0	-8,26%	-15,08%	0,00%	0,00%	7451	7193	-3,46
Holsteiner Chaussee 361b Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	163	258	411	399	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7606	0,00
Holsteiner Chaussee 361c Südfassade 1. Vertikale EG	156	235	387	542	132	205	387	542	-24	-30	0	0	-15,38%	-12,77%	0,00%	0,00%	7774	7440	-4,30
Holsteiner Chaussee 361c Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	155	258	411	399	-8	0	0	0	-4,91%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7574	-0,42
Holsteiner Chaussee 361d Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	398	529	126	218	398	529	-37	-40	0	0	-22,70%	-15,50%	0,00%	0,00%	8022	7551	-5,87
Holsteiner Chaussee 361d Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	144	258	411	399	-19	0	0	0	-11,66%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7529	-1,01
Holsteiner Chaussee 361e Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	400	491	114	223	400	491	-49	-35	0	0	-30,06%	-13,57%	0,00%	0,00%	7888	7413	-6,02
Holsteiner Chaussee 361e Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	141	258	411	399	-22	0	0	0	-13,50%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7518	-1,16





e. Tabelle Winterhalbjahr - Umgebung - Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)

	aktuelles Pla	anrecht (B-Pla	n Schnelsen 12)		En	twurf (Stand Ja	n. 2025)		Abna	ahmen/Zunahme	en Minuten		Ab	nahmen/Zuna	ahmen Prozent		Summe N	linuten	
Messpunkt	B-Dez B-Jan	B-Fe	b B-Mrz	E-D					Abn-Dez Ab	ın-Jan Abn-	ı-Feb Abr	n-Mrz I				Prz-Mrz	Bestand	Entwurf	Relative V. in %
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	420	573	42	98	407	573	-121	-160	-13	0	-74,23%	-62,02%	-3,10%	0,00%	8376		-22,34
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale 1. OG Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale 2. OG	163 163	258 258	420 420	573 516	49 163	231 258	420 420	573 516		-27 0	0	0	-69,94% 0,00%	-10,47% 0,00%	0,00% 0,00%	0,00%	8376 8145	7704 8145	-8,02 0.00
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 1. Vertikale 2. OG Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale EG	163	258	420	573	67	125	420	572		-133	0	-1	-58.90%	-51,55%	0.00%	-0,17%	8376	6921	-17,37
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	258	420	573	75	233	420	573	-88	-25	0	0	-53,99%	-9,69%	0,00%	0,00%	8376	7824	-6,59
Ellerbeker Weg 1 Südfassade 2. Vertikale 2. OG	163	258	420	516	163	258	420	516	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	8145	8145	0,00
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale EG	48	97	148	157	0	75	148	157	-48	-22	0	0	-100,00%	-22,68%	0,00%	0,00%	2789	2421	-13,19
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	48 46	97 95	175 180	209 260	45 47	98 96	176 180	209 260	-3	1	1	0	-6,25%	1,03%	0,57% 0.00%	0,00%	3211 3430	3216 3439	0,16
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 1. Vertikale 2. OG Ellerbeker Weg 1 Westfassade 2. Vertikale EG	46	95 97	180	262	47	27	180	260	-48	-70	0	0	2,17% -100.00%	1,05% -72.16%	0,00%	0,00%	3430 3478	2726	0,26 -21.62
Ellerbeker Weg 1 Westfassade 2. Vertikale 1. OG	48	97	182	262	0	89	182	262	-48	-70 -8	0	0	-100,00%	-8,25%	0,00%	0,00%	3478	3222	-7,36
Ellerbeker Weg 3 Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	420	485	0	23	371	485	-163	-235	-49	0	-100,00%	-91,09%	-11,67%	0,00%	8024	5097	-36,48
Ellerbeker Weg 3 Südfassade 2. Vertikale EG	119	178	287	343	0	173	287	342	-119	-5	0	-1	-100,00%	-2,81%	0,00%	-0,29%	5574	5056	-9,29
Ellerbeker Weg 3 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	258	420	485	0	250	420	485	-163	-8	0	0	-100,00%	-3,10%	0,00%	0,00%	8024	7307	-8,94
Ellerbeker Weg 3 Südostfassade 1. Vertikale EG	109 163	155 258	234 420	226 564	0	32 0	234 420	222 561	-109 -163	-123 -258	0	-4	-100,00%	-79,35% -100.00%	0,00%	-1,77%	4457 8337	3018 5607	-32,29
Ellerbeker Weg 5 Südfassade 1. Vertikale EG Ellerbeker Weg 5 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258 258	420 420	564	0	192	420 420	564	-163 -163	-258 -66	0	-3 0	-100,00% -100.00%	-25.58%	0,00%	-0,53% 0.00%	8337 8337	7152	-32,75 -14,21
Ellerbeker Weg 7 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	420	564	6	56	417	564	-157	-202	-3	0	-96,32%	-78,29%	-0,71%	0.00%	8337	6072	-27,17
Ellerbeker Weg 7 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	420	564	15	203	420	564	-148	-55	0	0	-90,80%	-21,32%	0,00%	0,00%	8337	7303	-12,40
Ellerbeker Weg 9 (Wintergarten) Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	420	573	154	211	365	485	-9	-47	-55	-88	-5,52%	-18,22%	-13,10%	-15,36%	8376	7169	-14,41
Ellerbeker Weg 11 Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	402	484	163	255	385	484	0	-3	-17	0	0,00%	-1,16%	-4,23%	0,00%	7873	7713	-2,03
Ellerbeker Weg 11 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	258	375	332	163	258	375	332	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7053	7053	0,00
Ellerbeker Weg 11 Südfassade 3. Vertikale EG	163	258	420	530	163 0	244	406 87	530	0	-14	-14	0	0,00%	-5,43%	-3,33%	0,00%	8203	7977	-2,76
Ellerbeker Weg 13 Ostfassade 1. Vertikale EG Ellerbeker Weg 13 Südfassade 1. Vertikale EG	163	26 258	117 412	205 467	163	26 258	392	205 467	0	0	-30 -20	0	0,00%	0,00%	-25,64% -4.85%	0,00%	1969 7888	1731 7728	-12,09 -2.03
Ellerbeker Weg 13 Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	420	496	163	258	414	496	0	0	-20	0	0.00%	0.00%	-1.43%	0.00%	8065	8017	-0,60
Ellerbeker Weg 13 Südfassade 2. Vertikale EG	163	258	384	438	163	258	356	437	0	0	-28	-1	0.00%	0.00%	-7.29%	-0.23%	7547	7320	-3.01
Ellerbeker Weg 15 Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	420	521	163	258	420	521	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	8168	8168	0,00
Ellerbeker Weg 15 Südfassade 2. Vertikale EG	163	258	420	521	163	258	417	521	0	0	-3	0	0,00%	0,00%	-0,71%	0,00%	8168	8142	-0,32
Ellerbeker Weg 15 Südfassade 2. Vertikale 1. OG	163	258	420	553	163	258	420	553	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	8296	8296	0,00
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale EG	0	5	123	471	0	0	0	95	0	-5	-123	-376	0,00%	-100,00%	-100,00%	-79,83%	2913	383	-86,85
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	5 258	419 420	471 471	0	0	420	362 471	163	-5 107	-419 0	-109 0	0,00%	-100,00%	-100,00%	-23,14%	5281 7968	1450	-72,54 -18,91
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 1. Vertikale 2. OG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale EG	163	258	160	384	0	151 0	420 78	172	-163 0	-107 0	-82	-212	-100,00% 0.00%	-41,47% 0.00%	0,00% -51,25%	0,00% -55,21%	7968 2816	6461 1316	-18,91 -53,27
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale 2. OG	0	171	323	384	0	0	78	383	0	-171	-245	-1	0,00%	-100,00%	-75,85%	-0.26%	5494	2161	-60,67
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Südfassade 2. Vertikale 2. OG	163	258	420	471	0	163	420	471	-163	-95	0	0	-100,00%	-36,82%	0,00%	0,00%	7968	6557	-17,71
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale EG	25	75	161	151	25	57	103	76	0	-18	-58	-75	0,00%	-24,00%	-36,02%	-49,67%	2598	1689	-34,99
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale 1. OG	25	75	161	244	25	71	124	188	0	-4	-37	-56	0,00%	-5,33%	-22,98%	-22,95%	2971	2417	-18,65
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 1. Vertikale 2. OG	60	108	172	210	61	109	158	185	1	1	-14	-25	1,67%	0,93%	-8,14%	-11,90%	3322	3126	-5,90
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 2. Vertikale 3. OG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 3. Vertikale EG	51 25	100 75	175 160	244 208	52 25	98 58	172 104	240 134	1	-2 -17	-3 -56	-4 -74	1,96% 0,00%	-2,00% -22,67%	-1,71% -35,00%	-1,64% -35,58%	3389 2817	3332 1939	-1,68 -31,17
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westlassade 3. Vertikale EG	25	75 75	161	244	25 25	75	124	194	0	-17	-30 -37	-74 -50	0.00%	0.00%	-35,00%	-35,58%	2971	2475	-16,69
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westlassade 3. Vertikale 1. OG	60	108	192	271	60	109	179	248	0	1	-13	-23	0.00%	0.93%	-6.77%	-8.49%	3727	3544	-4.91
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale EG	5	75	161	194	0	42	113	124	-5	-33	-48	-70	-100,00%	-44,00%	-29,81%	-36,08%	2691	1744	-35,19
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 1. OG	25	75	161	244	0	46	125	195	-25	-29	-36	-49	-100,00%	-38,67%	-22,36%	-20,08%	2971	2155	-27,47
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 2. OG	25	75	161	244	26	76	150	222	1	1	-11	-22	4,00%	1,33%	-6,83%	-9,02%	2971	2804	-5,62
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 4. Vertikale 3. OG	0	36	114 161	138	0	36	113 45	137	0	0	-1	-1 -67	0,00%	0,00%	-0,88%	-0,72%	1754	1743	-0,63
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale 1. OG	11 25	36 75	161	192 244	0	0	133	125 198	-11 -25	-36 -75	-116 -28	-67 -46	-100,00% -100,00%	-100,00% -100,00%	-72,05% -17,39%	-34,90% -18,85%	2397 2971	863 1862	-64,00 -37,33
Holsteiner Chaussee 347 (Hotel) Westfassade 5. Vertikale 1. OG	25	75	161	244	26	76	150	223	1	1	-11	-21	4,00%	1,33%	-6,83%	-8,61%	2971	2811	-5,39
Holsteiner Chaussee 349b Südfassade 1. Vertikale EG	0	19	19	47	0	0	19	48	0	-19	0	1	0,00%	-100,00%	0,00%	2,13%	495	350	-29,29
Holsteiner Chaussee 349b Südfassade 1. Vertikale 1. OG	0	0	76	162	0	0	51	162	0	0	-25	0	0,00%	0,00%	-32,89%	0,00%	1258	1062	-15,58
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 1. Vertikale EG	29	73	132	177	28	40	91	144	-1	-33	-41	-33	-3,45%	-45,21%	-31,06%	-18,64%	2470	1742	-29,47
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 1. Vertikale 1. OG	14	64	135	210	14	47	102	161	0	-17	-33	-49	0,00%	-26,56%	-24,44%	-23,33%	2496	1901	-23,84
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 2. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 2. Vertikale 1. OG	29	76 64	135 151	177 210	29 14	42 49	92 103	145 162	0	-34 -15	-43 -48	-32 -48	0,00%	-44,74% -23.44%	-31,85% -31.79%	-18,08% -22.86%	2520 2624	1776 1928	-29,52 -26,52
Holsteiner Chaussee 349b Westfassade 2. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 349d Südfassade 1. Vertikale EG	14	64 20	151 55	210 35	14 n	49	103 44	162 35	0	-15 -20	-48 -11	-48 0	0,00%	-23,44% -100,00%	-31,79% -20,00%	-22,86% 0,00%	2624 743	1928 495	-26,52
Holsteiner Chaussee 349d Südfassade 1. Vertikale 1. OG	0	0	296	457	0	0	268	457	0	0	-28	0	0,00%	0,00%	-9,46%	0,00%	4199	3975	-5,33
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 1. Vertikale EG	29	68	106	194	16	36	79	139	-13	-32	-27	-55	-44,83%	-47,06%	-25,47%	-28,35%	2289	1543	-32,59
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 1. Vertikale 1. OG	14	64	134	223	14	43	89	156	0	-21	-45	-67	0,00%	-32,81%	-33,58%	-30,04%	2539	1744	-31,31
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 2. Vertikale EG	29	78	106	175	16	39	79	140	-13	-39	-27	-35	-44,83%	-50,00%	-25,47%	-20,00%	2294	1574	-31,39
Holsteiner Chaussee 349d Westfassade 2. Vertikale 1. OG	14	64	134	224	14	44	90	157	0	-20	-44	-67	0,00%	-31,25%	-32,84%	-29,91%	2542	1763	-30,65
Holsteiner Chaussee 351 Südfassade 1. Vertikale EG	14	59	372	515	15	32	328	493	1	-27	-44	-22	7,14%	-45,76%	-11,83%	-4,27%	5573	4918	-11,75
Holsteiner Chaussee 351 Südfassade 1. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 351 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	163 46	258 95	420 179	422 260	163 46	248 95	381 159	421 228	0	-10 0	-39 -20	-1 -32	0,00%	-3,88% 0.00%	-9,29% -11,17%	-0,24% -12.31%	7771 3422	7374 3134	-5,11 -8.42
Holsteiner Chaussee 351 Westlassade 1. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 353 (Wintergarten) Südfassade 1. Vertikale EG	104	209	329	514	100	176	268	448	-4	-33	-61	-66	-3,85%	-15,79%	-11,17%	-12,31%	6782	5744	-15,31
Holsteiner Chaussee 353 (Wintergarten) Westfassade 1. Vertikale EG	108	155	224	306	100	117	162	220	-8	-38	-62	-86	-7,41%	-24,52%	-27,68%	-28,10%	4696	3520	-25,04
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 1) Südfassade 3. Vertikale EG	0	14	153	469	138	224	370	469	138	210	217	0	0,00%	1500,00%	141,83%	0,00%	3217	7187	123,41
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 1) Südfassade 4. Vertikale EG	0	0	169	469	137	237	379	469	137	237	210	0	0,00%	0,00%	124,26%	0,00%	3231	7356	127,67
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 1. Vertikale EG	0	0	315	381	134	196	350	469	134	196	35	88	0,00%	0,00%	11,11%	23,10%	4049	6787	67,62
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	248	363	469	152	223	368	469	-11	-25 100	125	0	-6,75%	-10,08%	1,38%	0,00%	7424	7221	-2,73
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale EG Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale 1. OG	0 118	0 166	236 362	452 469	148 163	190 238	361 379	469 469	148 45	190 72	125 17	17 0	0,00% 38,14%	0,00% 43,37%	52,97% 4,70%	3,76% 0.00%	3696 6575	6881 7472	86,17 13,64
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale 1. OG Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Südfassade 2. Vertikale 2. OG	118	258	362 418	469	163	238 258	379 400	469 469	45	0	-18	0	0.00%	0,00%	4,70% -4.31%	0,00%	7942	7472 7800	-1,79
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 1. Vertikale 1. OG	34	83	169	251	18	55	110	251	-16	-28	-59	0	-47,06%	-33,73%	-34,91%	0,00%	3163	2405	-23,96
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 1. Vertikale EG	34	83	169	251	0	18	93	251	-34	-65	-76	0	-100,00%	-78,31%	-44,97%	0,00%	3163	1899	-39,96

Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 2. Vertikale 1. OG	34	83	169	251	16	53	111	251	-18	-30	-58	0	-52,94%	-36,14%	-34,32%	0,00%	3163	2385	-24,60
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 2) Westfassade 2. Vertikale 2. OG	34	83	169	251	34	81	139	251	0	-2	-30	0	0,00%	-2,41%	-17,75%	0,00%	3163	2905	-8,16
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 3) Südfassade 4. Vertikale 1. OG	0	14	418	469	163	258	395	469	163	244	-23	0	0,00%	1742,86%	-5,50%	0,00%	5337	7760	45,40
Holsteiner Chaussee 357 (Wohnung 3) Südfassade 4. Vertikale 2. OG	163	258	418	469	163	258	415	469	0	0	-3	0	0,00%	0,00%	-0,72%	0,00%	7942	7920	-0,28
Holsteiner Chaussee 359 Westfassade 1. Vertikale EG	0	0	18	129	0	0	20	131	0	0	2	2	0,00%	0,00%	11,11%	1,55%	665	687	3,31
Holsteiner Chaussee 359 Westfassade 1. Vertikale 1. OG	41	110	193	272	42	92	193	272	1	-18	0	0	2,44%	-16,36%	0,00%	0,00%	3685	3544	-3,83
Holsteiner Chaussee 361a Südfassade 1. Vertikale EG	82	132	420	542	82	109	420	542	0	-23	0	0	0,00%	-17,42%	0,00%	0,00%	6916	6736	-2,60
Holsteiner Chaussee 361a Südfassade 1. Vertikale 1. OG	156	258	411	399	156	258	411	399	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7577	7577	0,00
Holsteiner Chaussee 361b Südfassade 1. Vertikale EG	121	179	420	542	111	152	420	542	-10	-27	0	0	-8,26%	-15,08%	0,00%	0,00%	7451	7193	-3,46
Holsteiner Chaussee 361b Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	163	258	411	399	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7606	0,00
Holsteiner Chaussee 361c Südfassade 1. Vertikale EG	156	235	387	542	132	205	387	542	-24	-30	0	0	-15,38%	-12,77%	0,00%	0,00%	7774	7440	-4,30
Holsteiner Chaussee 361c Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	155	258	411	399	-8	0	0	0	-4,91%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7574	-0,42
Holsteiner Chaussee 361d Südfassade 1. Vertikale EG	163	205	398	529	126	218	398	529	-37	13	0	0	-22,70%	6,34%	0,00%	0,00%	7600	7551	-0,64
Holsteiner Chaussee 361d Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	144	258	411	399	-19	0	0	0	-11,66%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7529	-1,01
Holsteiner Chaussee 361e Südfassade 1. Vertikale EG	163	258	400	491	114	223	400	491	-49	-35	0	0	-30,06%	-13,57%	0,00%	0,00%	7888	7413	-6,02
Holsteiner Chaussee 361e Südfassade 1. Vertikale 1. OG	163	258	411	399	141	258	411	399	-22	0	0	0	-13,50%	0,00%	0,00%	0,00%	7606	7518	-1,16





II. Schattenverläufe

(Vergleich Bestand mit Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)



METHODIK DER SCHATTENVERI ÄUFF

Die folgenden Abbildungen zeigen die Schattenverläufe der Stichtage am 21. Dezember (Wintersonnenwende), zur der Tag- und Nachtgleiche (20.03.) und am 21. Juni (Sommersonnenwende), exemplarisch in ganzstündigen Abständen innerhalb des Messzeitraum mit einer Sonnenhöhe über 11 Grad.

Verglichen werden die Schattenwürfe des aktuellen Bestandes und mit einer nach planungsrechtlich Möglichen Bebauung nach B-Plan Schnelsen 12 (Stand Februar 2000) mit einer Bebauung nach dem Bebauungsplan-Entwurf Schnelsen 97 (Stand September 2024).

Die aus den Schattenwürfen resultierenden Besonnungszeiten an der Fassade sind nicht immer identisch mit den im Verschattungsgutachten vorgenommenen Berechnungen der Besonnungszeit nach DIN EN 17037, da die Schattenwürfe an der Fassadenaußenseite dargestellt sind, während die Berechnungen der Besonnungszeit nach DIN EN 17037 an den Fensterinnenseiten vorgenommen werden. Sie bedingen sich aber, da wesentliche Voraussetzung für die Besonnung des Innenraums eine Besonnung der Fassadenaußenseite ist. Bei den Berechnungen der Besonnungszeit nach DIN EN 17037 werden die Fensterbreite und Außenwanddicke mitberücksichtigt.

Es wird darauf hingewiesen, dass Schattenwurf nicht gleichzusetzen ist mit Dunkelheit, auch wenn die kontrastierten Schattenwurfabbildungen dieses suggerieren könnten. So erzeugt z.B. ein bedeckter Himmel im Winter immer noch 5.000 Lux und im Sommer bis zu 20.000 Lux. Im Sommer können im Schatten immer noch 10.000 Lux gemessen werden. Zum Vergleich: Eine Büro- bzw. Zimmerbeleuchtung sollte zum Lesen 300 bis 500 Lux stark sein.

BERECHNUNG DER BESONNUNGSZEITEN NACH DIN EN 17037

- » Erfassung der Besonnungszeiten für Sonnenhöhe über 11 Grad
- » <u>Geforderte Mindestbe</u>sonnung:
 - » Zwischen 1. Februar und 21. März (Tag- und Nachtgleiche):
 - » Empfehlung für minimale Besonnung 1,5 h (90 Minuten)
 - » Empfehlung für mittlere Besonnung 3 h (180 Minuten)
 - » Empfehlung für intensive Besonnung 4 h (240 Minuten)

» Nachweisort:

- » Mitte der Fensterbreite und an der Innenfläche der Blende (gedachte Verlängerung der Innenseite der Außenwand). Der Bezugspunkt ist mindestens 1,2 m über dem Fußboden und 0,3 m über der Fensterbank, falls vorhanden.
- » In den folgenden Abbildungen lassen sich lediglich die Fassadenaußenseiten ablesen. Je nach Ausrichtung der Fassade, Wanddicke sowie Fensterbreite führen 2 bis 4 Stunden Besonnung an der Fassadenaußenseite zu einer Besonnung von mindestens 90 Minuten an der Fensterlaibungsinnenseite.
- » Simuliert wurden die Messtage:
 - » 21. Dezember Wintersonnenwende (kürzester Tag des Jahres)
 - » 20. März Tag- und Nachtgleiche
 - » 21. Juni Sommersonnenwende (längster Tag des Jahres)
- » Berücksichtigt nach DIN EN 17037 eine Sonnenhöhe von mindestens 11 Grad. So wird dem Weichbild und der Höhenverläufe der Stadt Rechnung getragen. Aufgrund der unterschiedlichen Sonnenverläufe und -höhen ergeben sich somit folgende theoretisch maximal mögliche Besonnungszeiten:

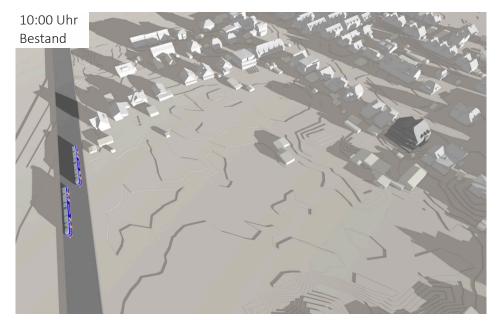
	<u>Beson</u>	nungszeitraum über 11°	Sonnenaufgang/-untergang:						
»	21.12.:	10:57 – 13:40 Uhr	08:34 – 16:02 Uhr						
»	20.03.:	07:42 – 17:14 Uhr	06:21 – 18:34 Uhr						
»	21.06.:	06:27 – 20:18 Uhr	04:49 – 21:54 Uhr (Sommerzeit)						

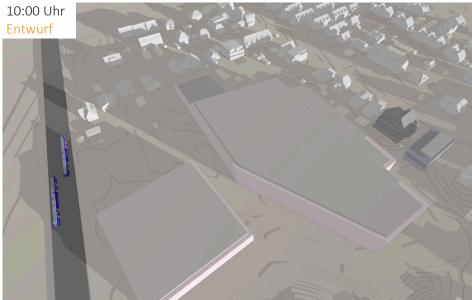




a. Schattenverläufe 21. Dezember - Bestand - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)













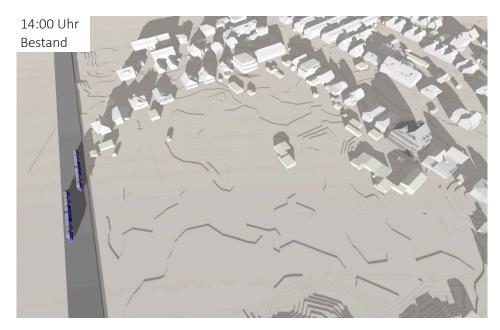












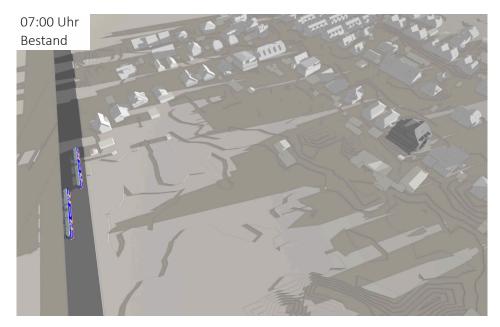


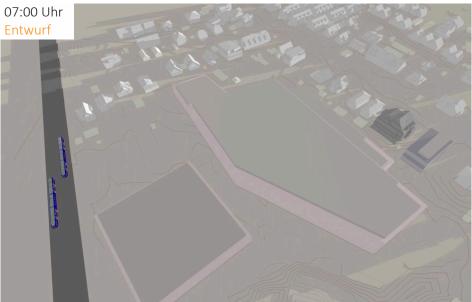




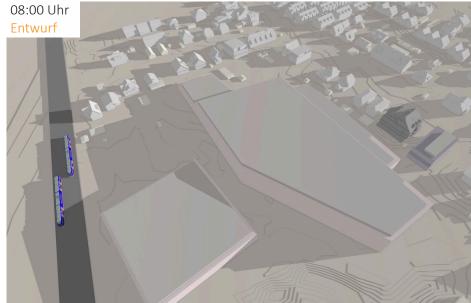
b. Schattenverläufe 20. März - Bestand - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)



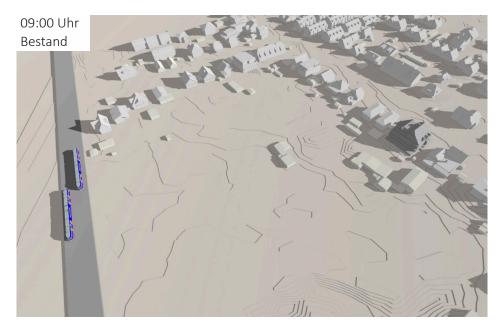


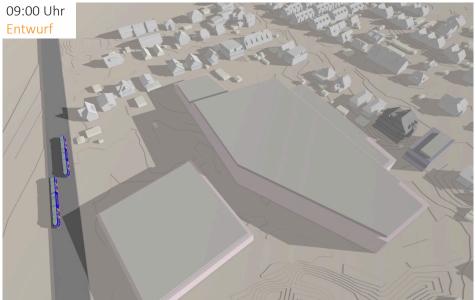


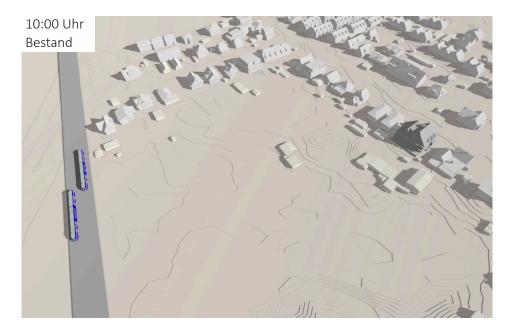


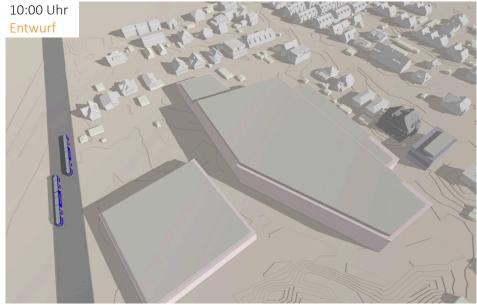




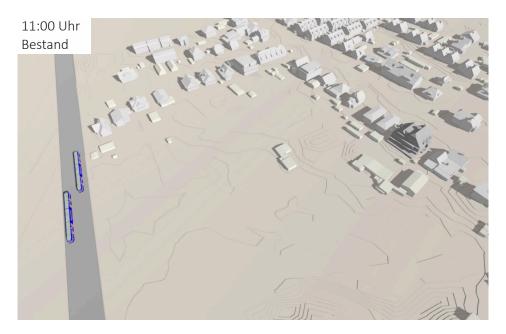


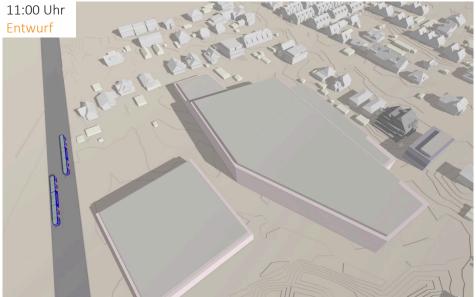


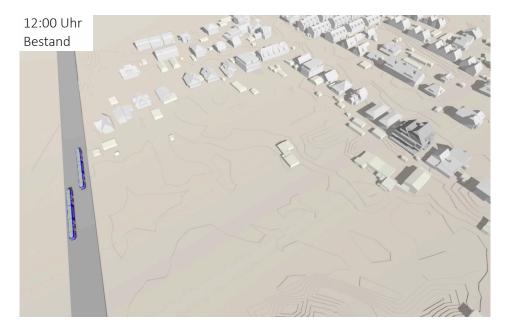


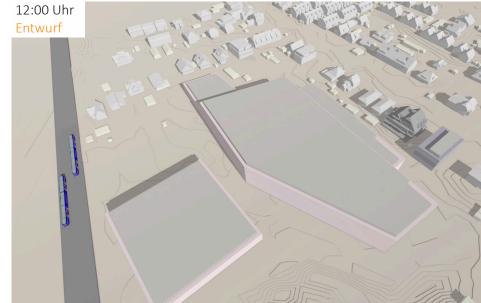




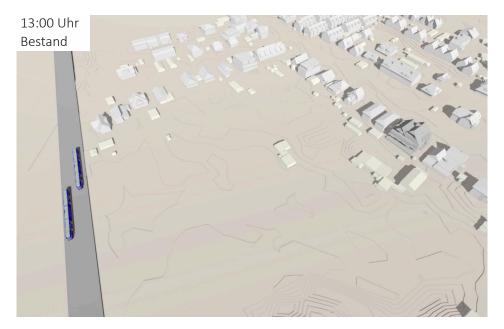






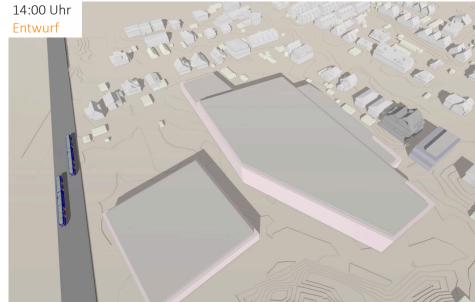




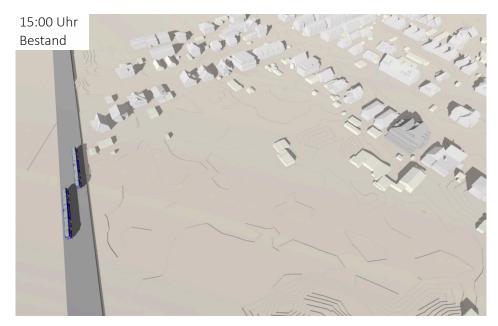


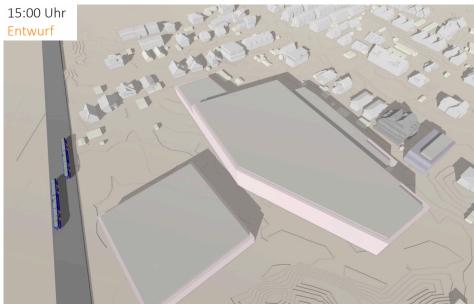


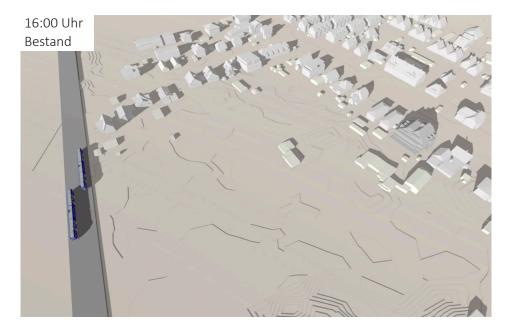


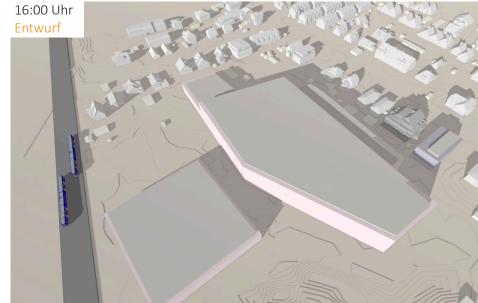




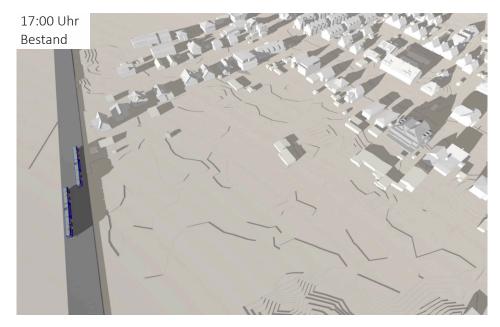


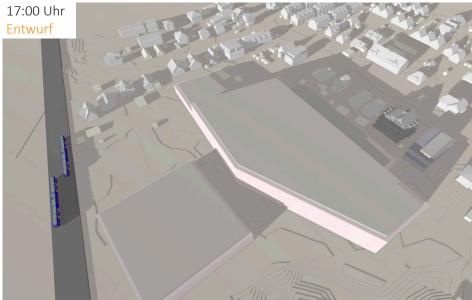


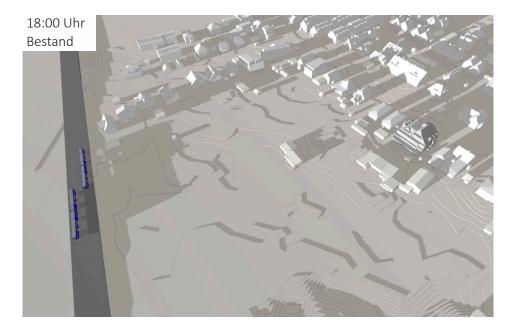


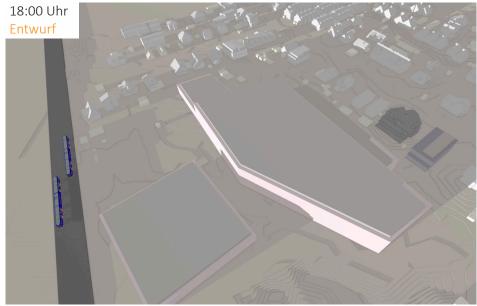












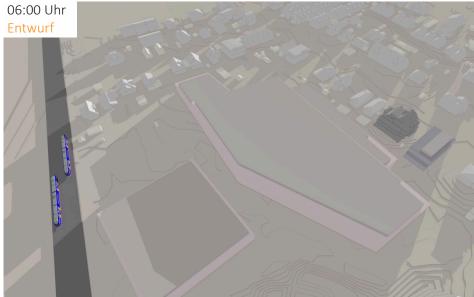




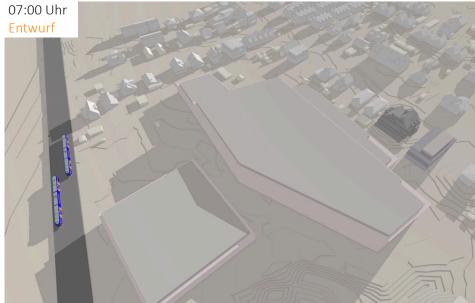
c. Schattenverläufe 21. Juni - Bestand - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)





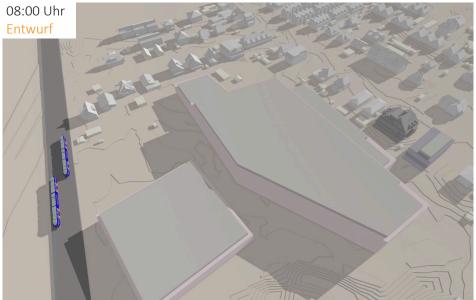


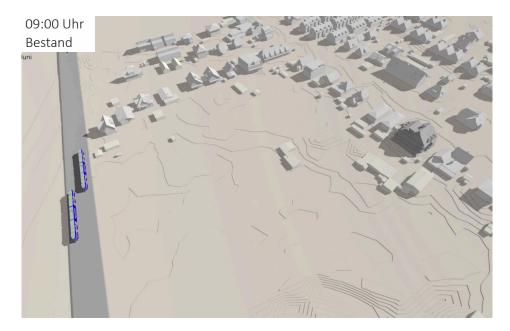


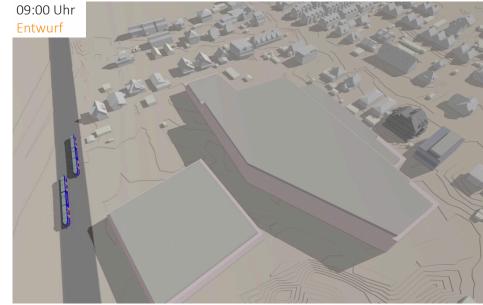




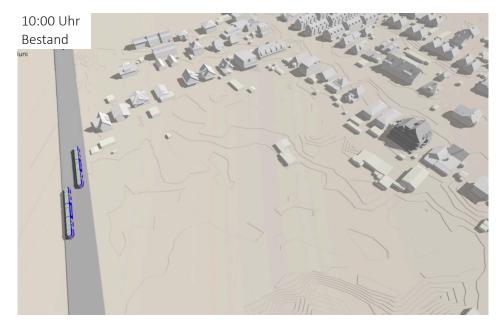


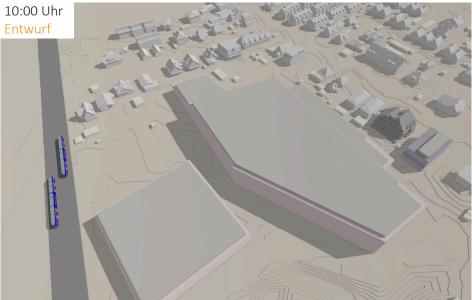


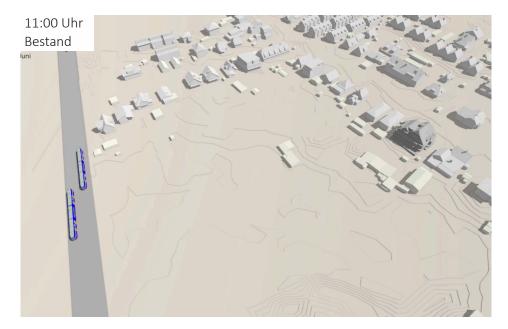


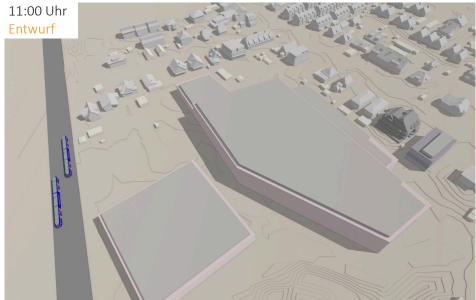




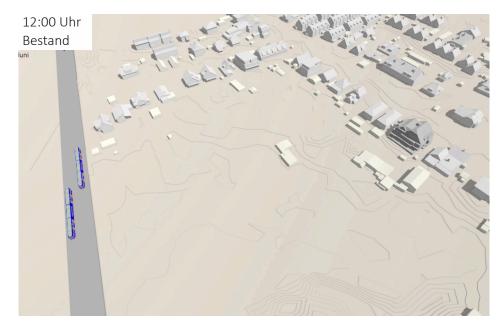


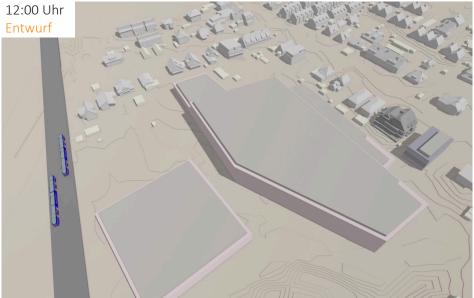




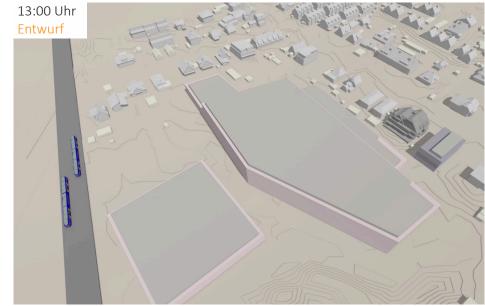




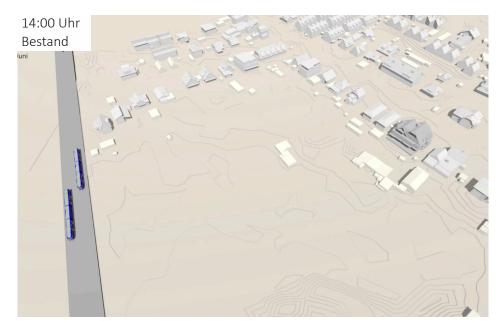


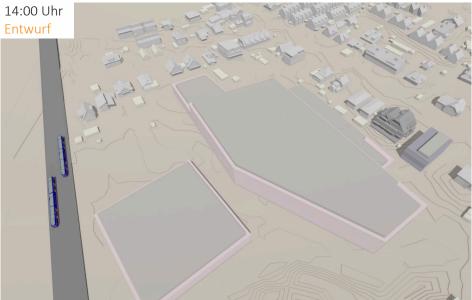


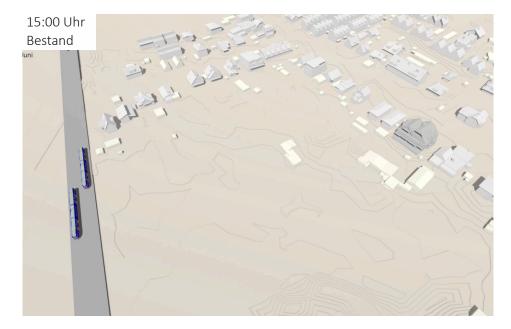


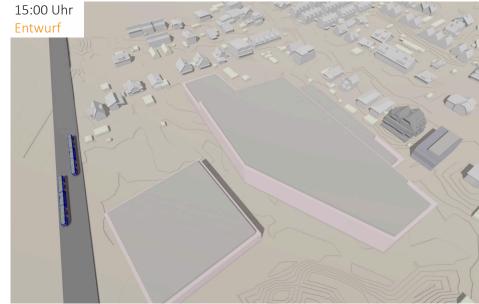




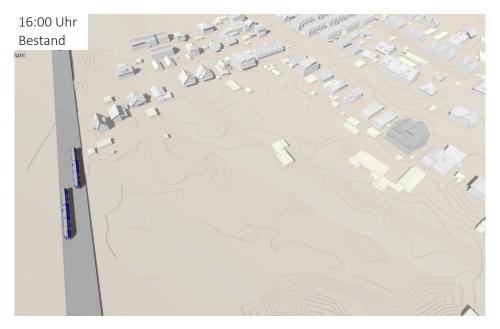


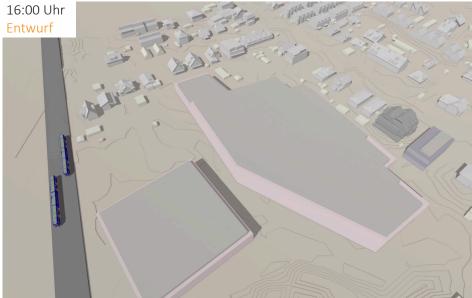


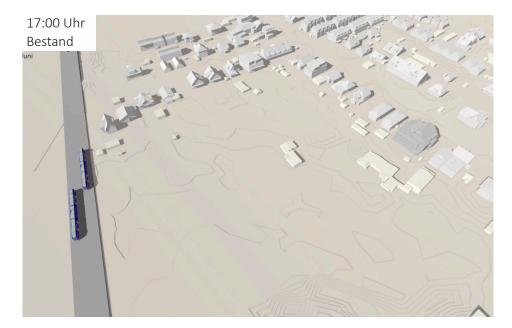


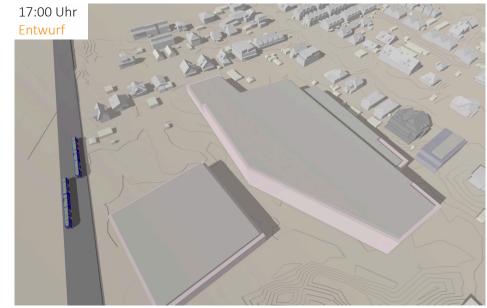




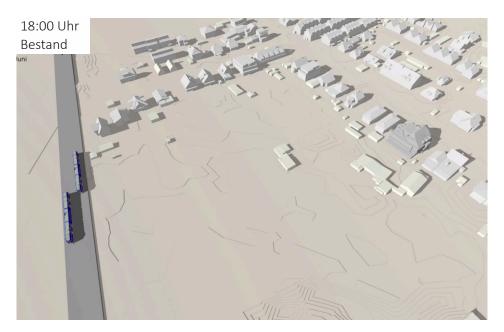


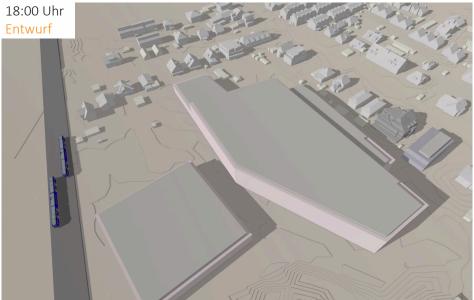


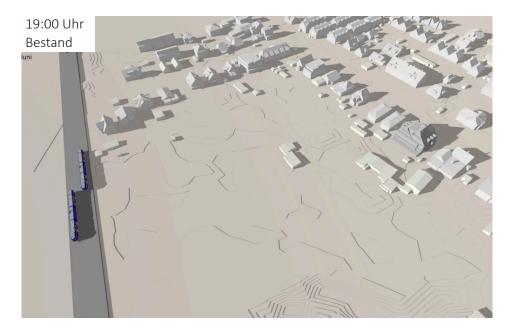


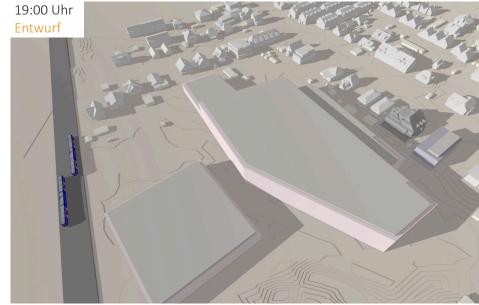




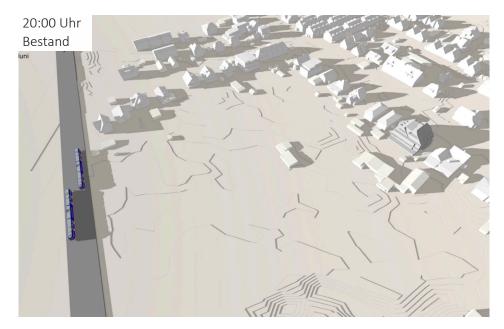


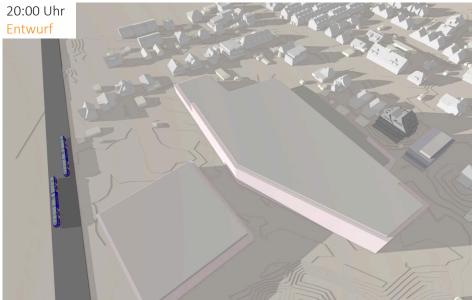


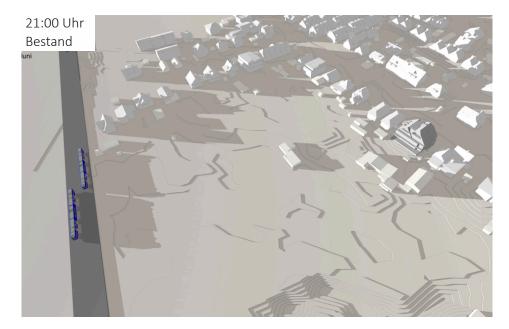


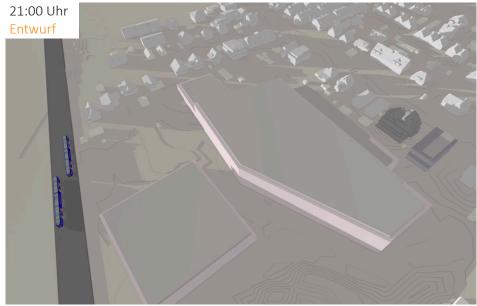
















III. Schattenverläufe

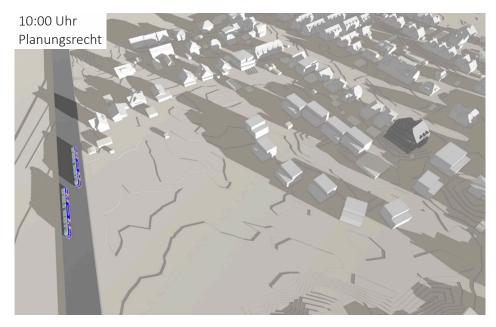
(Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) mit Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)

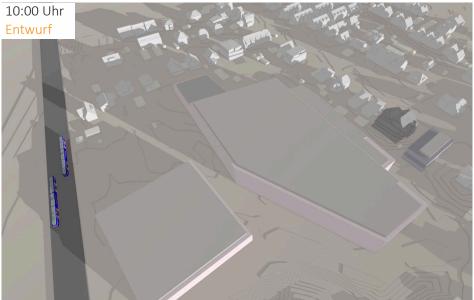




d. Schattenverläufe 21. Dezember - Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)



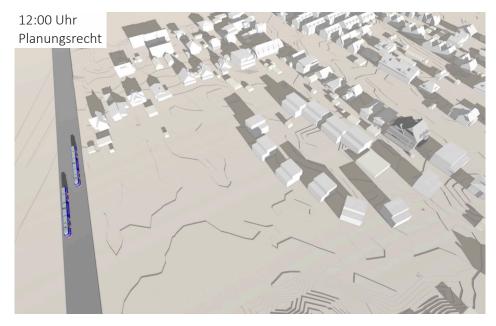




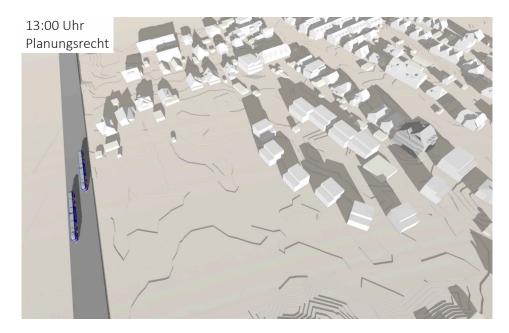






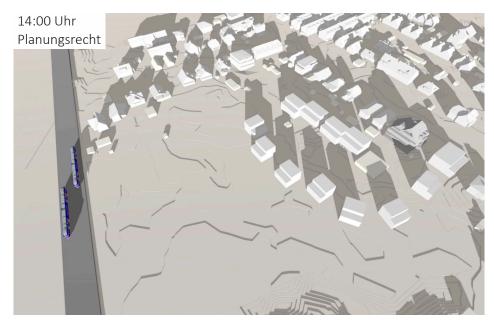














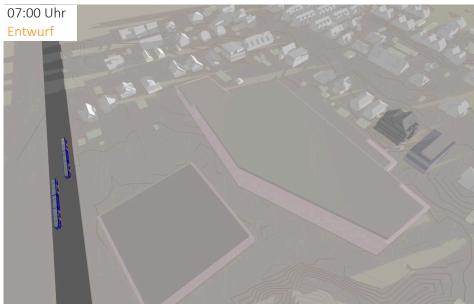




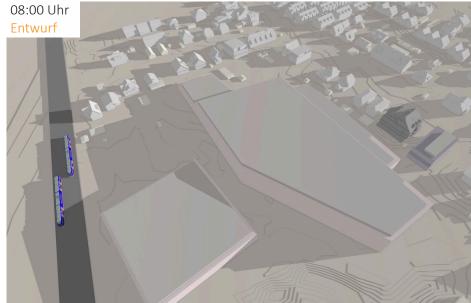
e. Schattenverläufe 20. März - Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)



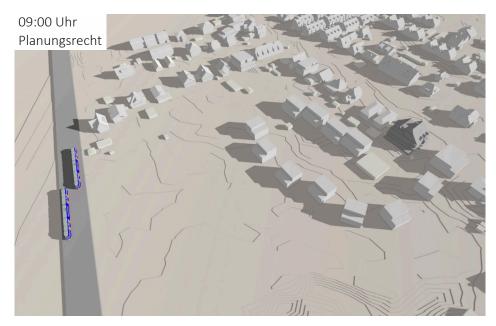


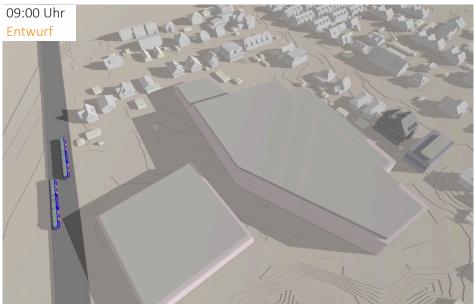


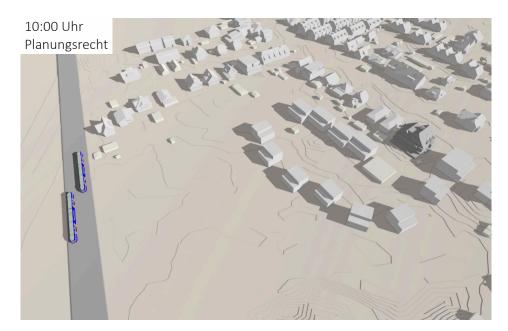


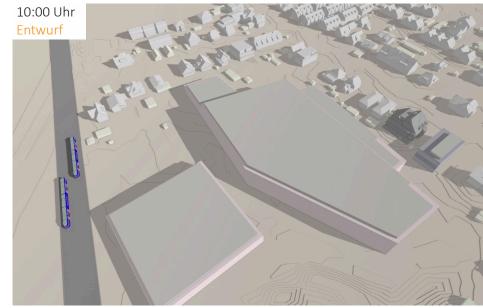




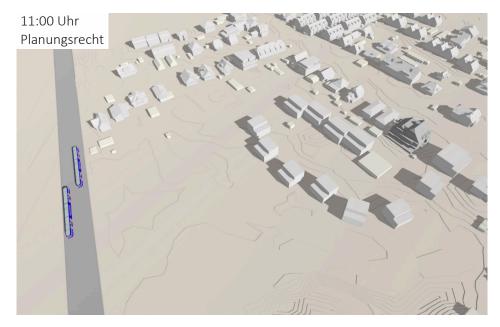


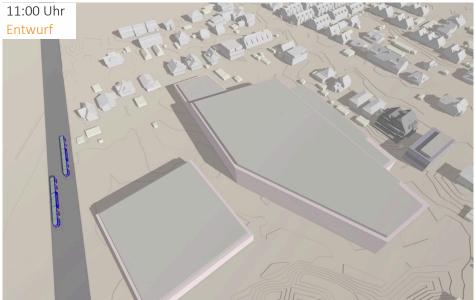




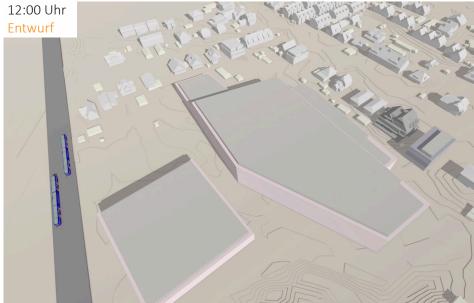




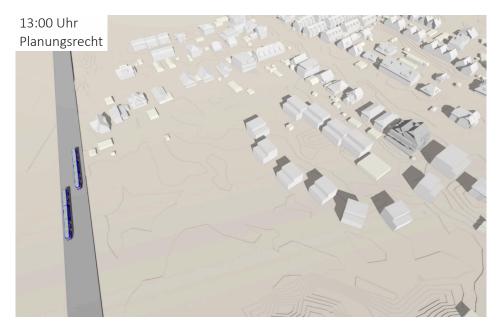




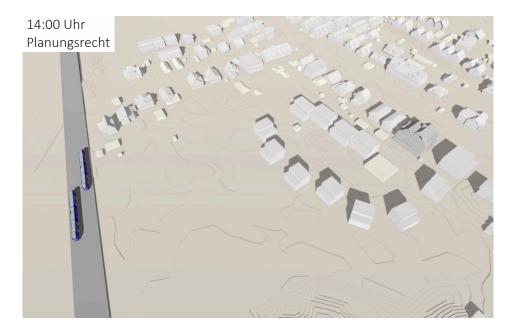


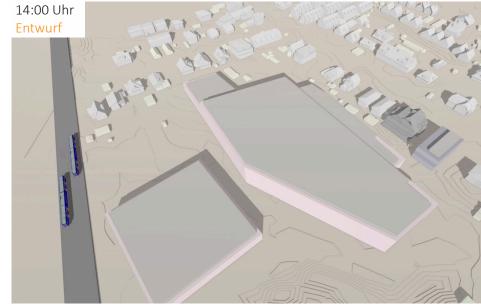




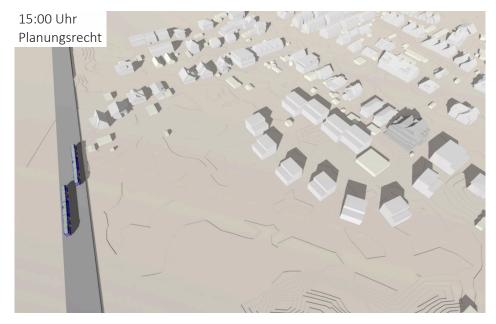


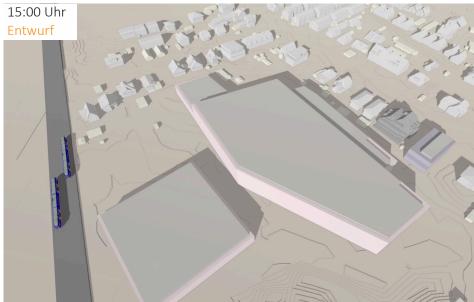




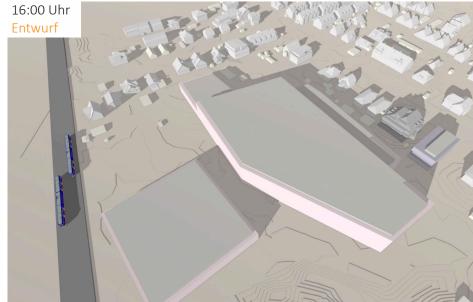






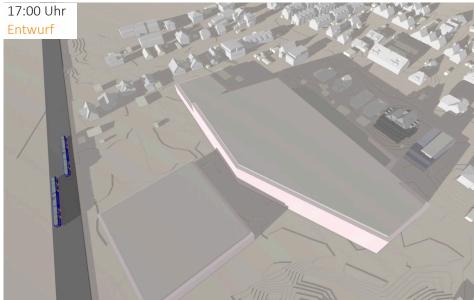




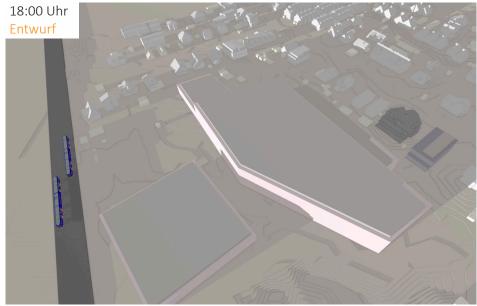
















f. Schattenverläufe 21. Juni - Vergleich aktuelles Planungsrecht (B-Plan Schnelsen 12) - Entwurf (B-Plan-Entwurf Schnelsen 97)





