

UMWELTAKTE

In dieser Umweltakte liegen die für den Geltungsbereich des Bebauungsplan-Entwurfs Finkenwerder 41 „Neues Wohnen am Steeendiekkanal“ vorliegenden wesentlichen umweltbezogenen Untersuchungen, Fachgutachten und die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen von Fachbehörden, Trägern öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit sowie ergänzenden Unterlagen und Fachgutachten aus.

Personenbezogene Daten wurden geschwärzt.

Stand: Mai 2026

INHALTSVERZEICHNIS DER UMWELTAKTE

A Umweltbezogene Untersuchungen und Fachplanungen (thematisch gegliedert)

A1 Artenschutz

A1.1 Faunistische Bestandserfassung und Artenschutzuntersuchung vom September 2022

A2 Boden und Schadstoffe

A2.1 Kontaminationsuntersuchungen des Bodens Doggerbankweg 17 vom März 2018

A2.2 Kontaminationsuntersuchungen des Bodens Doggerbankweg 23-25 vom März 2018

A2.3 Kontaminationsuntersuchungen des Bodens Doggerbankweg 19-21 vom April 2020

A2.4 Kontaminationsuntersuchungen des Bodens und der Bodenluft Doggerbankweg / Finksweg vom Mai 2022

A2.5 Baugrundbeurteilung für das Grundstück Doggerbankweg 17, Bericht vom März 2018

A2.6 Baugrundbeurteilung für das Grundstück Doggerbankweg 17, Bericht vom November 2020

A3 Entwässerung

A3.1 Entwässerungstechnischer Funktionsplan – Oberflächenentwässerung (Erläuterungsbericht) vom März 2023

A3.2 Entwässerungstechnischer Funktionsplan – Oberflächenentwässerung vom Februar 2024

A3.3 Entwässerungstechnischer Funktionsplan – Oberflächenentwässerung (Erläuterungsbericht) vom Juli 2025

A3.4 Entwässerungstechnischer Funktionsplan – Oberflächenentwässerung vom Januar 2026

A3.5 Entwässerungstechnischer Funktionsplan – Oberflächenentwässerung (Erläuterungsbericht) vom Februar 2026

A4 Bäume und Landschaft

A4.1 Baumgutachterliche Stellungnahmen für das Plangebiet vom August 2016

A4.2 Baumgutachterliche Stellungnahmen für das Plangebiet vom Oktober 2019

A4.3 Baumgutachten zum Zustand von acht Hybrid-Pappeln und einer Stieleiche am Doggerbankweg vom Oktober 2020

A4.4 Baumgutachten zum Zustand von acht Hybrid-Pappeln und einer Stieleiche am Doggerbankweg vom April 2021

A5 Immissionsschutz

- A5.1 Schalltechnische Untersuchung – Zwischenstand vom Oktober 2016
- A5.2 Schalltechnische Untersuchung – Zwischenstand vom Mai 2017
- A5.3 Schalltechnische Untersuchung – Zwischenstand vom November 2022
- A5.4 Schalltechnische Untersuchung vom Juli 2024
- A5.5 Geruchsimmissionsprognose für das Unternehmen Oiltanking Tanklager Waltershof GmbH vom Juni 2021

A6 Verkehr

- A6.1 Verkehrsgutachterliche Stellungnahme vom August 2016
- A6.2 Verkehrsgutachterliche Stellungnahme - Fortschreibung vom Juli 2021
- A6.3 Mobilitätskonzept von Juni 2022

B Umweltbezogene Stellungnahmen der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (nach Verfahrensschritten gegliedert)

B1 Umweltbezogene Stellungnahmen aus der bezirksamtsinternen Grobabstimmung (13. Juli 2020)

Umweltbezogene Einzelstimmungen

- B1.1 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1/2) zur Entwässerung (30.06.2020)
- B1.2 Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz und Umwelt (VS) zum Lärmschutz (06.07.2020)
- B1.3 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Naturschutz (N3) zu Biotopen, Baumfällungen, Glas und Licht (06.07.2020)
- B1.4 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1/2) zu Hochwasserschutz und Entwässerung (07.07.2020)
- B1.5 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Amt für Naturschutz, Grünplanung und Bodenschutz zu Landschaftsachse und Grünem Ring (08.07.2020)
- B1.6 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Bodenschutz und Altlasten zu Altlasten (08.07.2020)
- B1.7 Hamburg Port Authority (HPA) zu Hochwasserschutz und Bodenverhältnissen (08.07.2020)
- B1.8 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Energie und Klima zur Energiefachplanung (13.07.2020)
- B1.9 Landesplanerische Stellungnahme der BSW/LP zu Flächennutzungsplan, Landschaftsprogramm, Gutachtenbedarfen und Wegeverbindungen (06.08.2020)

B2 Umweltbezogene Stellungnahmen aus der frühzeitigen öffentlichen Plandiskussion (ÖPD vom 20. Oktober 2021)

Umweltbezogene Einzelstimmungen

- B2.1 Niederschrift der ÖPD vom 20.10.2021 u.a. zu den Themen Artenschutz, Bebauungsdichte, Maß der baulichen Nutzung, Stellplätze, Mobilitätskonzept und Solargründächer
- B2.2 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Amt Wasser, Abwasser und Geologie zum Hochwasserschutz (07.10.2023)

B3 Umweltbezogene Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (05. April 2023)

Umweltbezogene Einzelstimmnahmen

- B3.1 Archäologisches Museum Hamburg Stadtmuseum Harburg Helmsmuseum zu Bodendenkmälern (06.04.2023)
- B3.2 Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Management des öffentlichen Raums (MR) zu MIV-Anteil, Wegebefestigung, Entwässerung und Baumbestand (11.04.2023)
- B3.3 Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW), Recht und Beteiligungen zur Abgrenzung des Hafenenwicklungsgebietes (19.04.2023)
- B3.4 Behörde für Inneres und Sport (BIS), Feuerwehr zum Brandschutz (19.04.2023)
- B3.5 Hamburg Wasser zur Entwässerung (20.04.2023)
- B3.6 Stadtreinigung Hamburg zur Müllentsorgung (21.04.2023)
- B3.7 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Naturschutz (N3) zum Artenschutz (25.04.2023)
- B3.8 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Energie und Klima zu Energiefachplanung, Gründächern und Photovoltaik (03.05.2023)
- B3.9 Behörde für Verkehr und Mobilitätswende (BVM) zu ÖPNV-Anbindung, Mobilitätskonzept und Stellplätzen (03.05.2023)
- B3.10 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Klimaangepasstes Entwässerungsmanagement (W2) zur Entwässerung (04.05.2023)
- B3.11 Behörde für Wirtschaft und Innovation (BWI), Wirtschaftsbezogene Stadt- und Regionalentwicklung (WF1) zu Lärmschutz und Entwässerung (04.05.2023)
- B3.12 Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW), Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung zu Lärmschutz, planinduziertem Mehrverkehr, zur überbaubaren Fläche auf der Fläche für den Gemeinbedarf, zu Vogelschutz, Bodenbelastungen, Versiegelungsanteilen, Entwässerung sowie Klimaschutz und Klimawandelanpassung (04.05.2023)
- B3.13 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Schutz und Bewirtschaftung des Grundwassers (W1) zu Be- und Entwässerung und Bodenbelastungen (05.05.2023)
- B3.14 Handelskammer Hamburg zur Kompensation der Gewerbeflächen (05.05.2023)
- B3.15 Stromnetz Hamburg zu Ausbau der Strom-Infrastruktur und Verteilungsnetzanlagen (05.05.2023)
- B3.16 Hamburg Port Authority (HPA) zur Abgrenzung des Hafenenwicklungsgebietes, zu Hochwasserschutz, Berücksichtigung von Betrieben und Schiffsverkehr, Lärmschutz und Hafenbelangen (11.05.2023)
- B3.17 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Landschaftsplanung und Stadtgrün zu Wegeverbindungen, Baumpflanzungen und Freiflächenbedarfen (13.05.2023)

B4 Umweltbezogene Stellungnahmen zum Arbeitskreis I (12. August 2024)

Umweltbezogene Einzelstimmnahmen

- B4.1 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Amt für Naturschutz und Grünplanung (N3) zu Artenschutz und Lichtverschmutzung (02.08.2024)
- B4.2 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Amt für Wasser, Abwasser und Geologie (W1) zur Entwässerung (07.08.2024)
- B4.3 Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW), Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung zu Lärmschutz zum Maß der baulichen Nutzung (08.08.2024)
- B4.4 Stromnetz Hamburg zu einer Strom-Netzstation im Plangebiet (08.08.2024)
- B4.5 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Amt Energie und Klima (E1) zur Photovoltaik (12.08.2024)

- B4.6 Hamburg Port Authority (HPA) zum Hochwasserschutz (12.08.2024)
- B4.7 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Klimaangepasstes Entwässerungsmanagement (W24) zur Entwässerung (20.08.2024)
- B4.8 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Bodenschutz und Altlasten zu Altlasten (06.09.2024)
- B4.9 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Klimaangepasstes Entwässerungsmanagement (W24) zur Entwässerung (10.09.2024)

B5 Umweltbezogene Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange aus der ersten erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (14. Juli 2025)

Umweltbezogene Einzelstimmungen

- B5.1 Behörde für Wirtschaft und Innovation (BWI), Wirtschaftsbezogene Stadt- und Regionalentwicklung (WF1) zum Maß der baulichen Nutzung im Gewerbegebiet (16.07.2025)
- B5.2 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1/2) zu Hochwasserschutz und Entwässerung (25.07.2025)
- B5.3 Hamburger Hochbahn zur ÖPNV-Anbindung (28.07.2025)
- B5.4 Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW), Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung zu Entwässerung, Lärmschutz, Klimaanpassungsstrategie und Luftschadstoffen (29.07.2025)

B6 Umweltbezogene Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange aus der zweiten erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange resp. Kenntnisnahmeverschiebung (12. März 2026)

Umweltbezogene Einzelstimmungen

- B6.1 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft (BUKEA), Landschaftsplanung und Stadtgrün zur Dachbegrünung (20.03.2026)
- B6.2 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwirtschaft, Amt Energie und Klima zur Wärmeplanung (25.03.2026)
- B6.3 Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW), Amt für Landesplanung und Stadtentwicklung zu Entwässerung und Lärmschutz (27.03.2026)
- B6.4 Behörde für Umwelt, Klima, Energie und Agrarwissenschaft (BUKEA), Wasserwirtschaft und Abwasserwirtschaft (W1/2) zu Hochwasserschutz und Entwässerung (27.03.2026)
- B6.5 Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Management des öffentlichen Raums (MR) zur Straßenplanung Doggerbankweg (30.03.2026)
- B6.6 Bezirksamt Hamburg-Mitte, Fachamt Verbraucherschutz und Gewerbe (VS) zum Lärmschutz (10.04.2026)