

[REDACTED]

---

**Von:** [REDACTED]  
**Gesendet:** Freitag, 28. April 2017 13:38  
**An:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Betreff:** AW: Planverfahren Speicherstadt - Verschickung zur Stellungnahme

**Bebauungsplan-Entwurf Hafencity 12 / Hamburg-Altstadt 48, Stellungnahme gemäß § 4 Absatz 2 BauGB hinsichtlich der öffentlich-rechtlichen Belange des BImSchG**

Sehr geehrter [REDACTED],

das Bezirksamt Hamburg-Mitte nimmt hinsichtlich der o.a. ö.r. Belange wie folgt Stellung:

Das vorgelegte Lärmgutachten enthält hinsichtlich der gutachterlichen Ansätze und Berechnungen Mängel bei den Eingangsparametern und in der Nachvollziehbarkeit der Berechnungen. Das vorgelegte Gutachten enthält keine Teilergebnisse und keine Ergebnistabellen, die die Berechnungen fachlich nachvollziehbar machen würden.

Die Emissionsquellen der Kreuzfahrtschiffe wurden mit 6 m für die Lüftungsgitter und 16 m für die Schornsteine deutlich zu niedrig angesetzt. Tieffrequente Schallemissionen der Kreuzfahrtschiffe sind bekannt, jedoch in der schalltechnischen Untersuchung nicht ausgewertet. Auch wurden im Planverfahren Hafencity 15 durch die zukünftige Terminalbetreiberin zusätzliche Lärmquellen genannt („Flurförderfahrzeuge, Stapler, Gangways, Kräne und Krankörbe sowie Warte- und Vorstaufflächen für LKW-Verkehre, die auf die Kaioperationsfläche fahren müssen - diese Verkehre finden oftmals auch bereits nachts vor den Anläufen der Schiffe statt“). Durch den zukünftigen Terminalbetreiber wird zudem mittlerweile die regelhafte Inanspruchnahme des Nachtbetriebs des „City-Terminals“ mit entsprechendem „Overnights“ und einer damit vermachten Betriebsdauer der Schiffsaggregate, der Umschlagsanlagen und der Decksbeschallung von mehr als 8 Stunden angemeldet. In der vorgelegten Untersuchung wird abweichend davon ausgegangen, dass nachts kein Be- und Entladebetrieb erfolgt.

Auch unter Berücksichtigung des o.a. Defizits bewerten wir die Vollziehbarkeit des vorgelegten B-Plan-Entwurfes positiv.

Mit freundlichen Grüßen

[REDACTED]

Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Mitte  
Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt  
Abteilung für technischen Umweltschutz, Wohnraumschutz  
Klosterwall 2, 20095 Hamburg  
Tel: 040 42854 4 [REDACTED]  
Fax: 040 42790 8 [REDACTED]  
Email: [REDACTED]@hamburg-mitte.hamburg.de

---

**Von:** [REDACTED]  
**Gesendet:** Donnerstag, 6. April 2017 16:13  
**An:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Betreff:** AW: Planverfahren Speicherstadt - Verschickung zur Stellungnahme

Sehr geehrter [REDACTED],

angefügt erhalten Sie die schalltechnische Untersuchung vom 10.01.2013 und die Luftschadstoffuntersuchung vom 15.01.2013.

Mit freundlichen Grüßen